

1 2、報告事項

一、會務報告

秘書宋國慶報告：

(1) 報告彙編議事資料暨召開會議經過情形：

本會第 3 屆第 8 次臨時會，主要係針對：本區和平運動公園場域申請使用收費管理自治條例以及四個專案報告而來召開的。那本會依據地方制度法第 34 條、37 條及 83 條等相關的規定，經主席核定會期後，於 113 年 8 月 5 日分別以和區代字第 1130000589、1130000590 及 1130000591 等三號函請區公所、各代表提案，並報請臺中市政府備查在案。

(2) 報告議事日程：

本次臨時會議事日程，經主席核定自 113 年 8 月 21 日起至 113 年 8 月 23 日止共計三日，並經奉臺中市政府 113 年 8 月 7 日府授民地字第 1130221111 號函核復予以備查在案。有關詳細的議事日程內容請參見會議資料之日程表。以上報告謝謝大家！

1 3、討論提案（三讀議案一讀會）

區長提案

第 1 案 類別：民政 編號：所 050

提案人：區長 吳萬福

案 由：為辦理本所臺中市和平區公所和平運動公園場域申請使用收費管理自治條例草案，敬請審議。

辦 法：提請臺中市和平區民代表會審議。

民政課課長古志偉說明

主席、副主席、各位代表，以及代表會宋秘書，還有本所區長、秘書、各單位主管，大家早安。本所民政課就是為辦理本所本區的和平運動公園場域申請使用收費管理自治條例草案，那送貴會審議，那這個是依據貴會第 3 屆第 3 次，就是在 113 年第一次定期會的會 140 議決案辦理，那我這邊都有一個我們自治條例的草案總說明，還有各項條例的說

明在後面的附件，以上報告。

主席陳志勇報告：

課長請回。各位代表拿到這個自治條例就是一讀了，那一讀通過囉。各位代表對明後天專案報告有什麼資料…公所有什麼資料準備不全的地方可以提出來說，請公所說明喔。各位代表還有沒有什麼？沒有好請公所提出的，今天會議就到這裡，有沒有？（沒有）散會。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

14、散會（中華民國 113 年 8 月 21 日上午 9 時 41 分）

臺中市和平區民代表會第3屆第8次臨時會議事錄

- 1、會次：第2次會
- 2、開會日期：中華民國113年8月22日上午9時30分起至是日中午11時27分止
- 3、開會地點：本會三樓議事堂
- 4、出席代表：(1) 陳宥彤 (2) 徐裕傑 (3) 陳志勇 (4) 吳天祐 (5) 林吉財 (6) 葛榮正 (7) 楊淑青 (8) 蕭有祥等8名。(以簽到順序)
- 5、缺席代表：羅進玉、詹森、羅清輝
- 6、列席人員：區長吳萬福、秘書王正顯、建設課課長謝曉君、幼兒園園長楊沛縈、圖書館管理員藍珍珍、政風室主任吳信篁、主計室主任周暖筑、土地管理課課長柯兆庭、人事室主任鄭榮隆、清潔隊隊長詹承硯、民政課課長古志偉、產業觀光課課長吳以山、行政課課長郭麗珍、本會秘書宋國慶
- 7、來賓：
- 8、主席：副主席 楊淑青 紀錄：謝如婷
- 9、查報出席人數：

主席陳志勇報告：現在開會時間已到，請秘書查報已簽到出席代表人數。

秘書宋國慶報告：本會應出席代表11人，現已簽到出席8人。

主席陳志勇宣佈開會：本次大會應出席代表11人，現已8人出席，已達開會法定人數，現在本次會開始。
- 10、專案報告凱米颱風本區受災情況及災後復建工作專案報告。

副主席楊淑青報告：
請建設課。

建設課課長謝曉君提：
主席、代表會秘書、各位代表女士先生、本所區長、各位主管，大家早安。那今天在這裡做「凱米颱風本區受災情形的災後復建工程的專案報告」。那首先就是這緣起，強烈颱風凱米是今年(113)第一次登陸…第一個登陸於臺灣的強烈颱風，從宜蘭縣南澳鄉登陸，穿越雪山山脈後於桃園市

新屋區出海。交通部中央氣象署於 7 月 22 日晚間 11 時 30 分發布海上颱風警報，隨後於 23 日在上午 11 時 30 分發布海上及陸上的颱風警報，續於 7 月 26 日上午 8 時 30 分解除所有颱風警報。那本區是在 7 月 17 日 12 點降為二級，凱米颱風影響期間，臺灣中南部山區 24 小時累積雨量超過 1,000 毫米，本區雨量也達超大豪雨等級，再加上颱風前後連日降雨，對本區道路、飲水設施及公共建設危害甚鉅。那其實在我們做的預防措施是在我們災害應變中心成立之初，二級的部分時，已經通知相關搶修險於各里重要幹道進駐待命，以便第一時間執行搶通險任務。那首先我們是在中自達的部分有兩處，包括是中坑里的土地公廟前，還有烏石坑烏寶宮前。那梨山的部分是在我們福壽…福壽路還有我們的林道巷的設置兩點，那南天博的部分我們在博愛松鶴二巷的部分還有天輪里派出所旁邊也設置兩點，那這是我們做預防的部分，以便於我們緊急搶修險。那再來我們災情的部分，凱米颱風災害期間，強雨造成多處道路中斷、坍方、落石及路樹傾倒、部分電力中斷、飲用水管的斷裂造成民眾影響甚鉅。那道路通訊的方面搶修統計表如下：

區域	通報件數	搶修金額	備註
中坑里、自由里、達觀里	113	1,667,470	部分零星災情，由民眾自行清除
南勢里、天輪里、博愛里	36	2,116,670	
梨山里、平等里	42	3,260,500	
協助通報停電案件(全區)	42	-	1911 及各服務所

那我們中自達的部分…通報的區域數量及案件請各位代表女士、先生自行參閱。那飲用水的部分，其實我們在颱風造成雨災造成災害以後，那我們也聯絡我們本區 38 個列管的管委會，簡易自來水的管委會，那通知主委說是不是有什麼需求，那其實我們在做初步的調查的部分也製作表格，那有需要會勘的也都在一個禮拜內都已經完成會勘，有可以派工施工的也都已經處理完成，那另外就是如果是飲用水的部分，是水…溪水比較過大那施工人員…考量施工人員的安全，所以是必須要等水小一點那才可以來做施作，那上述部分災害搶修進…搶修險廠商進場之後，那都大部分都已經…

業已清除完畢，其餘的部分我們就來報我們的災後復建工程。那飲用水的部分，就是有部分的山區還在下雨，那安全的考量所以管委會…也要等管委會人員，管理委員，確認實際受損的情形提供給我們，我們再來做進一步的…來進一步的修檢，那第四個部分是我們的復建工程，那其實在我們 7…本區 27 號解除二級警戒之後，那其實道路都沒有通，那所以我們實際上到達現場去測量的部分是非常困難，那我們提報復建的時程也有限，必須要在大概三天之內要完成復建工程提報，所以我們這預估的部分是這個表格。

中坑、自由、達觀三里凱米颱風災修概估(截至 113.07.31 止)

	里別	項目	概估金額
1	中坑里	出雲巷邊坡修建改善	3,000,000
2	中坑里	出雲巷支線邊坡修建改善	2,000,000
3	中坑里	中坑一巷邊坡修建改善	2,500,000
4	達觀里	竹林巷(達觀段 902 地號)邊坡修建改善	4,500,000
5	自由里	三叉巷邊坡修建改善	1,800,000
6	自由里	三叉坑支線邊坡修建改善	1,500,000
7	自由里	穿龍(棟)道路邊坡修建改善	1,800,000
8	自由里	烏石巷往唐山寮道路邊坡修建改善	2,500,000
9	達觀里	天嶺巷邊坡擋土牆修建改善	3,000,000
10	達觀里	中 47 線 21.5K 道路下陷改善工程	12,000,000
11	達觀里	竹林竹塘橋下邊坡基礎掏空修建	7,000,000
12	達觀里	雪山坑一號產業道路路基掏空改善工程(二處)	10,000,000
13	達觀里	香川巷路基掏空改善工程	4,500,000
14	達觀里	育英巷路基掏空路面改善工程	3,500,000
15	達觀里	中 47 線 18.5 道路下陷改善工程	13,500,000
16	達觀里	烏石坑往竹林方向 15.5 公里土石崩落噴漿改善工程	10,000,000
17	自由里	中 47 線 14.5 路基下陷改善工程	8,000,000

18	自由里	烏石坑七棟寮橋頭截水溝排水道破裂修建工程	3,000,000
19	自由里	烏石坑溪長榮橋下游 80 公尺處崩塌復建工程	10,000,000

梨山、平等二里凱米颱風災修概估(截至 113.07.31 止)

1	梨山里	勝利路 8K~15K 農路邊坡修建改善	17,270,000
2	平等里	亞布產業道路邊坡、擋土牆設施改善	6,000,000
3	平等里	希瑪農莊產業道路邊坡噴漿擋土牆改善工程	40,000,000
4	梨山里	松東巷道路下陷擋土牆崩塌復建工程	12,000,000
5	梨山里	中正路衛生所旁擋土牆崩塌復建工程	7,000,000
6	平等里	苗圃產業道路邊坡崩塌噴漿擋土牆復建工程(3 工區)	24,000,000
7	梨山里	梨山圓環道路積水改善工程(集水井、箱涵派水設施)	16,000,000
8	環山里	台七甲線 72.5K 產業道路路基掏空復建工程	8,000,000
9	梨山里	新佳陽部落排水溝系統改善工程	7,000,000
10	梨山里	福壽山周庄產業道路崩塌復建工程	6,500,000
11	環山里	環山部落 174 地號土石流淹破道路派水系統及擋土牆改善工程	5,600,000
12	梨山里	林道巷 3~6K 豪雨沖刷道路毀損復建工程	10,000,000
13	梨山里	老部落齡恩路下線產業道路豪雨沖刷土石崩落復建工程	23,000,000

博愛、天輪、南勢 二里凱米颱風災修概估(截至 113.07.31 止)

1	天輪里	東卯產業道路 PC 路面修繕	3,500,000
2	博愛里	裡冷林道環線路面修繕	6,000,000
3	南勢里	合興巷邊坡、道路路面改善工程	7,000,000
4	南勢里	崑崙巷路基掏空暨路面改善工程(多處)	12,000,000
5	南勢里	白毛台支 14 號到和協之 34 沿線邊坡擋土牆暨路面改善工程	8,000,000
6	南勢里	金峰產業道路路面改善工程	4,500,000

那實際上我們在我們實際測量之後，提了大概…待會會做補充報告。那這些路段有的部分已經完成提報，那以上表格就請代表女士、先生參閱，那我們對於未來展望就是和平區全區屬山坡地地形，每遇地震、颱風及豪雨肆虐後，道路、邊坡、飲用水設施受損情況嚴重，除了向民眾積極宣導水土保持重要性外，亦期望透過本所辦理改善(復建)工程，可有效解決民眾生命及財產安全，達居住安全、通行安全之目的。那我們在我們復建的提報當中，其實有大概有5件水利工程，目前水利局也都有完成會勘，那之後會根據我們在提報的各項企劃後，再陸續核定之後，我們再跟各位代表女士、先生這裡報告，以上，建設課報告。

1 1、專案報告問題說明及答復：

副主席楊淑青報告：

各位代表有沒有對那個颱風之後的那個有一些需要詢問或者是需要建議的？吉財代表。

代表林吉財提：

課長早齣，那區長然後我們所有一級主管、代表大家早安齣，那我是針對這一次梨山地區，就是這一次凱米颱風這樣的一個狀況齣，那我提出，當然有一些是屬於應該是算民政課指揮中心這個部分齣，那當然可能當然是跟建設課都有一個連結性啦，那記得颱風剛來的吹的那第一天，那整個梨山就是停電停了一天，那可是第二天之後，可以講說整個大梨山中斷這個電，為什麼呢？因為我們正好電就斷在德基水庫再來上方一點點，那時候從下方的路也是不能清的，然後再來就是又碰到靈甫橋這樣的一個狀況齣，所以可以講說我們3天都是停電的狀況。那但在以前從小到現在，我的印象裡最長的時候我們碰過大概有一個禮拜以上這樣的一個停電，那當時我知道我們那時候都是靠空投，然後比方說像礦泉水之類的齣，那像這一次的礦泉水的補給，之後除了停電之外又碰到靈甫橋，然後包含大禹嶺，然後包含離往宜蘭這三條道路，我們是三條道路全部中斷。所以我在這邊提出是說，將來可能就是說，當然這一

次就整個颱風前的應該算是停班停課齣，這邊特別要感謝我們區長齣，可以講是整個臺中市，然後也可以講是整個臺灣警戒性算是最高的齣，那我們和平區就連續發布大概有 3 天這樣的停班停課齣，那這個部分那對區長可以講說非常感激啦齣，那可是事後有些要討論的，我在想是比方說像停電這個部分齣，那我想說事先啦，那當然將來應該要去做一個事先的處置。那是將來我們的規劃啦，因為像兩個里里長都有提出，是不是說未來可能就是兩個里那可能放一個…不用說大型的，應該是算是發電機齣，我為什麼會提這個部分，那個時候 3 天停電，停電的時候，台灣大哥大、遠傳都沒有訊號，就剩下中華電信。就像我講的之前一個禮拜的這樣一個停電，因為中華電信他算是有室內配線，所以他還有他的應該算是他基地台還有一些蓄電量，可是一個禮拜的話連室內電話可能都沒有辦法去聯繫。所以我想說將來是不是說，比方說兩個里比方說放一個發電機，將來比方說我們可以把我們手機充電，讓我們將來比方說跟公所第一時間，甚至於跟指揮中心有一個聯繫的管道齣，這是第一個。因為這個是地方兩個里里長提到的。那第二個，那就是 3 天這樣的一個停水狀況，可是我們的礦泉水比方說經發局要送上來的，事實上從宜蘭過來，宜蘭那時候也斷了，根本那個水也送不進來。那可能就是說，事先可能大家就要先去討論，比方說我們附近不管是大正甚至於梨山的那些商家，就是要預先知道說有颱風這樣過境，那可能你的礦泉水可能商家就要先提早跟他講，提早去做配置齣，這是第二個。那再來我剛剛提到我說兩個里提到斷水部分，那可能兩個里，那當然當初區長有提過，這可能電費上會比較耗大，可是還是要去做，可能兩個里你要去預備說做一個比方說取水井，可能將來就是要去做，比方說我們取水做深水這樣的一個，最起碼那幾天可以供應我們洗衣服之類的齣，我在想說那可能我們將來就是梨山里、平等里你要去研究、研擬，這樣去做這樣一個取水井，這樣兩個部分齣，那剛剛我提到這兩個部分是跟里民都是最直接的，因為 3 天停電，可是如果是一個禮拜的話，嚴格講起來就…我之前也跟我們代表會秘書也聊過，那 921 地震我也碰過。今天假設啦齣，

那是雖然是開玩笑也是事實，可能現在整個大梨山地區已經被對方占據了，我看中央政府還不知道有這樣的一個狀況，因為整個都沒有連線內，連個訊號都沒有，我覺得這個很離譜。所以這個部分我想說公所，比方說你災害應變中心這個部分，可能要事先去做考量啦，待會我再請教民政課，那可能跟這個災害應變中心有比較相關的，那對建設課的部分這個我提出來，那建設課當然在整個事後的搶災，我也不否認你們的努力，你們的辛苦。可是只是說先前的一些預防，整個梨山地區到現在有聽到整條3條路都不能通的，這個狀況很嚴重啦，然後正好颱風前一天算起來梨山地區算是水蜜桃的算是後段的採期，他們很多是前一天都把水蜜桃搶回到工寮，可是沒有電，他即便他家裡有比方說他有所謂的冷藏庫，除非他有發電機，那個時候那個狀況是真的很嚴重啦，很多水蜜桃是倒掉的。我憑良心講那像家裡有大型的冷凍庫的，那個裡面擺的肉，因為一般在山上都會擺存糧，那個也是全部倒掉的，所以我在想說就建設課的部分，比方說像電的部分，發電機這一個。水井的部分，我想說課長這邊你有什麼想法跟看法？尤其是我們幾乎每一年大梨山地區感覺上真的是孤島，我們的道路本來就很容易中斷，尤其臨37便道現在不通，然後上次又碰到合歡山，然後整個宜蘭都不通，後來拜託區長再跟市長講最起碼把合歡山開通，後來大概兩天後把他開通。要不然人家很多水蜜桃都擺在工寮裡面，你讓果農怎麼辦？那剛剛我提到的，發電機的部分，那水井的部分，我想說課長這邊就你的部分，我想說你來提出你那個想法。

副主席楊淑青報告：

謝謝吉財，那那個請課長。

建設課課長謝曉君說明：

謝謝主席，謝謝林代表的指正勸，那有關集水、取水井的部分，那可能就是我們可以回去研議看，因為畢竟是抽地下水，那相關需要相當的費用啦勸，那當然如果是碰到需要取水的話，颱風災害來可能電有沒有這個部分，可能負責也要有個發電機，這可能要納入考量，那發電機

的部分，我們因為電主要的主管機關還是我們台電公司啦，那我們還有我們3條道路主要線道不通部分，也是回歸我們工務段的權責。那其實我們在不管是林班地、林業署，我們碰到什麼相關災害，其實我們就近可以支援我們就立刻跟不管是梨山站長，我們都可以就馬上可以去支援。那水井的部分，我…容我是不是…因為必須也要找到合適的地點，跟我們有預算相關經費，還有發電機的配置，那我可以…就是容我回去做個研究再跟代表這裡來報告這樣的可行性，可以嗎？

代表林吉財提：

好啊，因為當然我現在也沒有說一定就是馬上就去進行，因為畢竟在梨山不管是地震還是颱風，常常就有這種大狀況，就像我講你看3條道路都中斷，然後整個電都停了，然後偏偏第二天、第三天他的電是斷在德基水庫這邊，然後下方比方說救援車也不能上來，台電那時候也是一直礙於說靈甫橋也沒推通，所以我們停了大概3天，是因為卡在德基水庫這個部分，因為我會提到這個部分就是說，將來如果說我們有一些訊號上的一些…比方說要跟我們公所甚至於指揮中心聯繫，你總是要有一個比方說里辦，兩個里辦有一個一般的發電機讓我們就可以充手機，可以做聯繫啊。那就像我剛剛講的，假設真的整個訊號都沒有，那整個梨山整個訊號都斷了對不對，所以才會提到這樣的一個部分，因為我們那個部分真的是…可以講是狀況是算蠻多的，可以講說我們從小到大就一直在受這樣的一個擔憂啦，所以才會提出這樣的一個部分，好嗎。

建設課課長謝曉君說明：

其實我們災害應變中心在成立的時候，如果成孤島其實我們就會有啟動那個…我們相關其他救援的其他的相關措施，以上。

代表林吉財提：

主席，那因為民政課沒有在位子上，那我就直接提問可以嗎？因為也是跟災害有關。那就請課長直接在位子上答復好了，那就請建設課課長先…如果說沒有其他的問題的話那就先回座。課長那想請教一下，除了區長之外，災害應變中心應該是直接就是比方說有任何的狀況應該是

跟你提報吧？

民政課課長古志偉說明：

嗯，對！因為我們只要成立災害應變中心的話，我們會做功能性的分組，就是比如說我們有搶修組、搶救組，還有我們這邊是幕僚查報組，都有按照各功能去做區分。

代表林吉財提：

好，我這邊是建議啦，當然中央應變中心有提出，像這一次佳陽社區不是大概到第3天他們就說可能沒有食物可以吃嘛，對不對？山上的路也不通，然後靈甫橋也不通，對不對？那上次我記得有跟你聯繫，我知道災害中央應變中心就是有提出說你聽到有災害，一般居民里民就要有一個念頭，就要儲備大概3天這樣的一個糧食，對不對？那是中央提的。那可是現在就是說像佳陽社區，那包含將來梨山里兩條道路都不通的時候，應該都有這種狀況，我是想說將來比方說像你的儲備的一些食物啊，是不是聽到颱風可能會停留，甚至於有所謂的西南氣流，我是希望尤其是針對佳陽社區，你不要說比方說你的預備的一些口糧之類，只擺在梨山里這辦公處，那可能在那個狀況許可，你找一個佳陽一個定點，就是在那個狀況，颱風…颱風的時間點，當然平常不是說擺在那邊啦，你碰到正好颱風的時候你可以請里長事先…是不是先移到那邊去，比方說那天沒有用到那就再移回去里辦公處，那可以，那是第一個。那第二個，那我想請教一下，那當初在我們和平區是不是有所謂的十軍團這樣的一個進駐？

民政課課長古志偉說明：

是，因為我們只要是災害應變中心的話，我們這邊都會有後指部派一位聯絡官來這邊，來進駐我們災害應變中心。

代表林吉財提：

對，那我是希望將來你這個十軍團的這個部分，如果可以那區長這邊可能去商榷喔，是不是將來碰到颱風這樣比較大型的，比方說要過境，那尤其是會過境到整個臺灣，那我會提出這個部分是，是不是說將來你

的十軍團的運用，可以運用比方說部分的軍力到梨山去，就像這一次靈甫橋那時候，比方說我們要送物資他們3天沒有道路，那後來是地方義消，然後我知道詹森代表也有去配合，然後警察。我是想說將來十軍團的運用是不是說有的部分可以在梨山這樣去運用？

民政課課長古志偉說明：

對，回應林代表，當然我們可以就是按照代表的建議，我們來跟那個我們進駐到我們災害應變中心的後指部的聯絡官我來跟他講看看，因為原則上我們這邊當地我們協助的兵力主要是我們的麗陽營區，如果說要提早上去進駐的話我們當然可以提出需求啦，對。

代表林吉財提：

好，那另外我在請教一下，像我們那個衛星電話是本身…就比方說配置是就公所一支，還是幾支？

民政課課長古志偉說明：

我們這邊…目前我們本區的衛星電話，就是除了我們區公所有之外，還有像在環山派出所，還有梨山分駐所也都有一支衛星電話。

代表林吉財提：

都有衛星電話齣？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表林吉財提：

對，對。那可能我就是會提出這個部分，是說假設啦，他是像我剛剛提的電力中斷一個禮拜，那我們可能就是要靠他們那個衛星電話，就比方說發一些求救，一些訊息，所以我提這個部分齣。

民政課課長古志偉說明：

是，那各位代表我再跟補充一下，其實我們在各里辦公處都有我們之前區公所建置的一套那個災害的一個像無線電的系統，其實我們公所還有各里辦公處也都有這個系統，其實如果說真的手機都不通的話，我們就可以利用這個無線電來去做通聯。

代表林吉財提：

啊他那個是比方說在停電的狀況，然後整個比方說整個都沒有任何電源的時候，都還可以發出訊號嗎？

民政課課長古志偉說明：

因為我們每一個點都會有一個儲備的電力啦，就是一個電池。如果說真的是電力在…應該是在 48 小時中斷的話都還可以用，基本上還可以用，如果說真的超過時間的話，因為連那個…如果說真的是天候狀況不好，像他的太陽能發電也沒辦法儲…儲電的話，對，可能到 48 小時之後連無線電都沒辦法使用。

代表林吉財提：

那他平常比方說用發電機他可以儲備他的電源嗎？

民政課課長古志偉說明：

發電機當然是可以使用啦，對啊，對。因為我們像…我們無線電的話，主要是靠那個各中繼台那邊要發…要發射電波到各里辦公處，如果說我們連向中繼台那邊電力都沒有的話，所以可能整個就是整個訊號也都沒有。

代表林吉財提：

那衛星電話就是沒有這種受限，他只要有電池有電力都可以，對不對？

民政課課長古志偉說明：

衛星電話…對，對。

代表林吉財提：

所以我會問這個部分啦，因為我們之前就碰過一個禮拜這樣的一個…一個停電的一個狀況。有時候要訊號都發不出去，平心而論，就像我說跟我們代表會秘書有聊過，921 那一次我人在台中，可是我的印象裡，那個那一次好像中央都還不曉得，比方說我們東勢然後大概到整個潭子這邊，比方說多少房子都倒了，好像大家都不曉得。所以我是覺得這個蠻嚴重的，光一個訊號就這樣子，就像我講的，真的哪天已經被對

岸整個都佔領了，可能都還不曉得指揮官都已經換了。所以我覺得這個蠻嚴重的，所以才會提這個部分，那這一次每次在梨山我就這種感覺啦，那有時候要去聯絡都沒辦法連…都沒辦法連上線，所以會提這個部分。因為我們現在當然是說是事後檢討，那當然就是本身就是碰到一個災害才會有覺得說有這樣的一個狀況，可是在山上我們是碰過的那種大災害真的是碰過很多啦，就像之前碧利斯颱風並不是像這一次這樣的一個颱風，他之前的災害是把整個屋頂都掀走，那個我都看過，包含整個應該算是南投那一帶齣，南投那一帶那一個清境也有很多民宿屋頂也都被掀走，我看過那種颱風。因為我那時候印象裡也都很深…都…算起來這個颱風不算什麼颱風，平心而論。因為我也看過我們整顆果樹整顆被他整個吹斷了，那就是碧利斯颱風，那是算強烈颱風。因為我們還沒有碰到那種最強烈的，如果是假設碰到更強烈的，到時候你整個應變上的機制啊，你可能真的是要很迅速，然後要很清楚。所以才會一直在講這個訊息這個部分齣，那可能區長這個部分，可能將來在連結上我們可能事先啦，就像我講的聽到颱風要過境，尤其是在我們和平區，我想說事先。比方說不管是一些口糧還是礦泉水，我想說將來早一點去做預設，比方說早一點去預置，好不好？以上，好，謝謝。

民政課課長古志偉說明：

對，我剛剛再補充一下，剛剛吉財代表有講到有關那個儲備物資的問題，因為我們這邊基本上我們各里辦公處都有放一些儲備的物資啦，那除了在里辦公處之外我們還有在各部落的鄰近的商店有跟他簽約，就是簽那個開口契約，那剛好就是在新佳陽那邊，他附近也都沒商店，最近的商店就是在舊佳陽那邊就只有一間，那上次發生凱米颱風就導致道路中斷，那新佳陽的可能也沒辦法到舊佳陽的商店去買東西，那我們的舊佳陽的開口契約商店也沒辦法把東西送到新佳陽，對。那這部分因為我們其實我們這一次有大概做過一個檢討，因為我們之前是沒辦法在新佳陽找到一個可以放物資的地方啦，對。那這一次颱風之後我們有跟他們新佳陽的一位鄰長，對。就是放在他家的倉庫這樣子，對。所以我們

有經過這一次颱風之後，我們有去做過一個檢討，所以那基本上整個新佳陽地區他的…如果說真的發生孤島效應的話，那水跟糧食我們現在目前已經都有準備好了。

代表林吉財提：

來，課長那這個部分就是你一定要去考量到。然後整個大梨山地區，那平心而論，除了四個社區的居民之外，那之外的一些漢人，他比方說他也是居住在我們和平區，那個將來都會去做一些考量啊，那所以你這個將來像我講的，你的臨…應變機制對將來你要去活用一下。那當然尤其是佳陽社區這種狀況，就像我們提到的，中間也不能走，上面也不能走，他就變孤島對不對？可能那旁邊有些週邊的漢朋友，他們也會一樣碰到這樣的一些狀況，所以將來我只是說在應變上，那可能就是說你知道颱風要過境了，那可能要提早去應變，好不好？好，謝謝。

民政課課長古志偉說明：

代表謝謝。

副主席楊淑青報告：

謝謝課長，那個剛才…剛剛是…葛代表對，葛代表請。

代表葛榮正提：

我主要是想請問那個建設課長，沒關係，沒關係，在那裡就好了啦。問題很少，那個十文溪那個簡水啊，就是在嘉寶…嘉寶溪那個水源頭，你們有去看過嘛，那當初不是說大概 15 號會發包還是怎麼樣？現在的進度如何？

建設課課長謝曉君說明：

有…

代表葛榮正提：

然後你這邊有寫說要施作嘛，是不是？那就是請教一下課長。

建設課課長謝曉君說明：

好，謝謝主席，謝謝葛代表指正對。那十文溪的簡水的備援水源，那其實在災害之後我們就請廠商跟承辦人約他們的管理員去勘查過了

餉，那他們的需求…也有提出需求，那我們也已經派工餉，目前因為他們的需求需要…因為那個路比較遠，所以那管材需要裁切，啊這部分還有接頭餉，這個部分我們都已經有聯繫，那是等材料到之後，我們就馬上進場。那應該是有…應該是差不多要進場，我回去之後再確認，這個是也都…也都有跟管委會有做溝通過了。

代表葛榮正提：

正好你有…你這個有提到啦，所以我會問。啊正好前兩天他們也有跟我提到說什麼時候會去修啦，那既然說最近還沒嘛餉？派工人？還沒去就對了？

建設課課長謝曉君說明：

我再確認一下。

代表葛榮正提：

好，那請課長這邊做個確認。

建設課課長謝曉君說明：

好。

代表葛榮正提：

盡快啦！那個水很少，他們都節約，節約在用啊，他的有時候早上不一定會有水，他們有另外一個水源頭，知道嗎？他進來的很小，所以有可能白…他們都盡量白天不開水龍頭，等於說晚上開，第二天就沒水了，他都會累積，所以說那個部分能夠盡早，那他們水就不會匱乏，好，就麻煩課長。

副主席楊淑青報告：

吳代表。

代表吳天祐提：

謝謝，那個謝課長這一個簡易自來水的問題啊，我看來就是非常的脆弱，每一次颱風雨過後啊，那麼這方面的這個開銷都很大，而且呢容易這個斷水餉，斷電斷水是我們這民生問題最…很重要必須要關切的部分，那我剛看了你這個第7頁，這個報告第7頁啊，有關簡…全區簡易

自來水這個災修概估，第 6 項、第 7 項、第 8 項、第 9 項都跟我們自由里跟達觀里有關係，可是竹林像第 6 項到第 9 項，這個都竹林簡易自來水又加了十…又十文溪簡易自來水修繕工程，底下每個都有十文溪的簡易自來水的修繕工程，這是你們編輯錯誤啊？啊？

建設課課長謝曉君說明：

啊！不好意思沒有…漏掉…編輯錯誤。

代表吳天祐提：

那應該是後面的是沒有嘛？是不是？

建設課課長謝曉君說明：

對。

代表吳天祐提：

喔，好。那這個東西你們要修正，因為要不然你們往上報的時候是不是有這樣同樣的錯誤啊！好，那這個我想自由、達觀齣，跟中坑的簡易自來水齣，如果有會勘的話，我想我們 4 個…3 個代表都應該要通知到場，因為這個齣每個這個居民啦那反應的代表不一致齣，那我想我們大家應該是同心協力，特別是在我這…我們這一區啦，這一區看看什麼情況，應該是要啦，都要。如果會勘的話最好是全代表都通知到場，好不好齣？好，那另外…另外我要…等一下你再答復好了。那個烏石坑的簡易自來水那麼確實是很脆弱，因為他真正滯留水的部分啊，都是從那個農民啊自己找到的那個比較小股的山泉水，那麼他農民自己單戶用剩下的剩流水齣，再給這個烏石坑社區自來水委員會呢來取用，大部分呢要靠這個我們從烏石坑溪取水啊齣，取這個溪水來飲用，那取溪水飲用啊多多少少都衛生上會有問題，那雖然說第一次使用的時候是這個已經檢驗過，大概符合飲用水的標準齣，但是目前的這個修繕也因為溪水還大嘛，到現在沒有修繕嘛，對不對？所以呢這個事情還沒有完全的來擺脫困境，所以這個部分請你們加強一下。另外烏石坑簡易自來水的這個系統啊，大概有 20 戶人家還沒有正式接正式的錶，水錶。那這也是烏石坑簡易自來水一直以來內部齣分派系啦，糾葛啦，這個糾紛不斷的問

題點餉，那我已經請地方上的就是熱心的這個…我們的農民啦、住戶，把水管的問題呢這個整理出來，需要大概有兩條管道餉，我們可能要在你這修繕費用裡面，大概加個 3 萬到 5 萬塊錢的公共管道，公共管道，要由我們公所來補助。那麼這個公共管道之後，錶後的管道才由他們來處理來負責餉，所以公共管道部分大概在 3 萬到 5 萬塊餉，可能你們要在這一次搶修裡面餉把他編列進去，那烏石坑的簡易自來水的系統才能夠完善，這一點我特別請求課長來幫忙，那麼其他的部分，我想就不用那個啦，不用解釋啦，好不好，謝謝。

副主席楊淑青報告：

不用啦？

代表吳天祐提：

不用啦，嘿。

副主席楊淑青報告：

那這裡餉，我…我也跟那個課長提一下，我們有一個那個叫做七棟寮簡易自來水，他可能也需要就是說他有兩個部分啦，一個是莊裡面的，一個是乾溪那一部分，啊乾溪那部分因為還沒有裝…只剩下裝水錶，剩下來的我們都合乎規定了，那可能這些部分的費用，還有一個乾溪那一邊的那個水源頭，這樣子的話可能要花將近 20 萬啦，希望說那個這一次的那個…不是水錶他就是管路要到那裡，就是等於公共管路。啊因為那他們有來會勘，就是市府的那邊跟我們這邊會勘，他說我們剩下部分的水錶沒有裝要我們裝，啊我們要裝錶就是要到人家的…就公共水錶的那個路邊嘛，道路邊，所以說可能那個地方也要順便就是整…跟那個烏石坑的那個簡易自來水是相同的。

代表吳天祐提：

那個副主席，應該提案一下，明天提案一下啦。

副主席楊淑青報告：

對！要不然的話他好像經費上可能希望說也編列在裡面餉，那…那現在，那…

建設課課長謝曉君說明：

好，沒關係，那會後我請承辦人先去會勘，因為畢竟我要先知道需求，而且現在…

副主席楊淑青報告：

他會勘過了。

建設課課長謝曉君說明：

會勘過了？承辦會勘過了？

副主席楊淑青報告：

這個我不知道是不是跟市府，因為市府為了我們的那個…

建設課課長謝曉君說明：

那這個我去了解。

副主席楊淑青報告：

你去了解看看，如果沒有就趕快去會勘，謝謝，謝謝。那還有沒有…那個裕傑代表。

代表徐裕傑提：

區長、大家好！我想這裡請教課長，在這一次的颱風，說實在的是蠻嚴重的，那尤其是大梨山地區和自達線，好像是谷關像博愛里這裡這個部分比較沒有那麼嚴重，那我也看到公所裡頭包括區長、秘書，針對這個颱風災害的時候，都非常的認真在把災害的部分做到盡善盡美。在颱風的時候，我也到天輪里辦公室去，博愛里到天輪里、南勢里說實在的，里幹事啊他們也都是在那裡等待看整個災情的整個狀況，所以我在這裡覺得說我們和平區在這個災害的部分，我自己是這樣子認為的，因為我也是經過土石流什麼災害過來的，我覺得是可能有之前的經驗，啊在處理上我覺得是說蠻到位的，但是說實在的有很多事情，尤其是像災害的部分，你要做到盡善盡美說實在是不可能，那我有一些的問題想請教課長，我們災害那麼嚴重，到目前為止有沒有說在搶救的部分，災害搶救，我們現在來講，我們一般代表…和在發生這災害的時候，我的看法就是說，

災害搶救的部分、復建的部分，還有簡水的部分，我看這個3個…3個大題餉，對，那在災害搶救到目前為止有沒有說我們搶…比如說道路搶通啦，搶救的部分餉，那個有沒有全部就緒了？做好了？

副主席楊淑青報告：

好，請那個課長回答。

建設課課長謝曉君說明：

謝謝主席、謝謝徐代表指正餉，那我們目前之前報的其實都…全部都清完了，啊有部落部分的是民眾自己，可能就近清理，那其實民眾會認為說在旁邊一小塊也要，需要我們清理，我們是災害發生的當下，只要先搶通還不會先那麼快清的全部都乾淨餉，因為有一些落石的地方你清完畢下次還會再塌，所以我們大概會把他推到旁邊，那等到整個阻斷路的，比較重要的路樹倒，比較重要危急那個道路，民眾的財…財產安全的我們會先去做處理，其他是先稍微去處理，之後再來再回過頭來再重新整理一遍這樣子。

代表徐裕傑提：

那我請教你一下餉，就是說我們在災害我們公所我們有自編災害預備金嘛，那這一次…在這一次的颱風的話應該是屬於不夠嘛，那不夠的部分餉你應該就會是跟市政府的部分做一個…對，那這個部分的經費都有順利嗎？

建設課課長謝曉君說明：

我們每年都會有核定，大概…大概8、9百萬都會後擴了，包含後擴的部分，其實都是會核定的只是他有期程，對。那我們目前其實在各區其他區公所都沒有…比較沒有這種問題，啊我們是其實是在災害這個時間其實把差不多都…差不多都用完了，那我們也有請求市政府趕快盡速核定我們後擴的經費，那市政府也回應說其實他們這個也一定會准，就叫我們可以先派，所以我們比較現在目前是沒有說錢不夠的問題，那之後如果再有災，其他比較大的部分，那我們可能就用我們自己的部分，小型工程來去做緊急處理。

代表徐裕傑提：

我請問你勸課長，那在復建的部分，剛才只是講搶災、搶險的部分嘛，那在復建的部分，那這個經費的部分以目前我們公所那麼多啊，那因為復建工程那麼多啊，那可以提報到前瞻計畫的部分？可以嗎？

建設課課長謝曉君說明：

前瞻…前瞻的話…前瞻計畫可能會比較核的比較嚴格，那我們報復建，我們有包括水利的，包括道路建設局的，還有水利局的，那其實我們提的這些水利局的，我們上次列冊的水利局都已經就是馬上就會勘，水利局的會比較…比較快。但是水利局的部分他要核，他要核一定是…他要核的話，他要有既有的…既有的設施毀損，那建設局是比較慢…就是他可能比較慢一點，他是要報道路的部分，那簡水的部分就經發局，然後再排，排會勘，那原民會要報的話，他只能報部落聯絡道，所以農路他就不太管，所以只要是部落聯絡道他才會來核定，所以…所以說我們各種復建是多方去報的，如果如果不核我們就趕快拿起來再報別處，就是說我們都這時間有被退幾件，那我們就趕快再報，所以都一直有在做跟市政府確認這個復建的計畫，那所以始終最終還是因為他們這個要報到中央來去核，所以等到他們會勘完成彙整之後，到報到中央確定金額才知道到底核了多少件這樣子。

代表徐裕傑提：

了解，我想說整個勸那個災情過後，說實在的復建工程對我們來講是蠻重要的，那在這裡我也請區長，我相信區長也會…秘書也會對這個部分，來做努力。希望就是說災後我們復建的工程的部分，可以圓滿的順利，讓地方的那個居民，在行的部分啦甚至於道路安全的部分，都有比較有一個提供安全的設施，啊那個以上，課長謝謝你。那我想請教勸那個民政課課長。

副主席楊淑青報告：

啊那個建設課長請坐，然後民政課。

代表徐裕傑提：

課長你在位子那裡就好，我想…我想…我想問的一個問題齣，就是剛才林吉財代表在提齣，因為在我們 72 水災的時候齣，我們也是有這一種狀況發生，就是連絡的那個電訊的部分齣，中斷的部分，和甚至於還有儲糧的部分啦齣，你剛才有在答復這個林吉財的時候我都有聽到齣，你也會運用週邊的那個廠商齣，不是，週邊的那個店家齣來做這個簽約的一個動作齣，我想說這一點就非常的不錯。因為喔店家的部分他畢竟已經有儲備了嘛齣，那我想說剛才好像是提到說在梨山哪一個部分沒有這個店家的？

民政課課長古志偉說明：

新佳陽。

代表徐裕傑提：

新佳陽齣，我希望這個部分齣，往往我們都會在災害的時候齣，就會…災害過後，啊沒有災情的時候就會疏忽，啊我的意思就是說像這一次，我們現在的氣象報告都蠻準的嘛齣，啊我想說有大的災害的時候，課長在這個部分齣你就要留意一下，提醒他們齣這個存糧的部分是不是夠，提醒他們一下，因為在災害有颱風警報，大的颱風警報，大的颱風，啊我希望你要做出這個動作，事先的可以是說儲備這個部分的儲糧，另外剛才啊，那個林代表有提到齣，那個斷訊的問題齣，我在這裡建議就是說，剛才你有提衛星電話我們公所有嘛，梨山就是派出所是嗎？對，那這個只有這個兩個單位有喔，我建議是不是可以把我們…南勢里是在我們這個…類似是說在我們區公所旁邊啦齣，比較沒有這個需求齣，然後其餘…其餘的這個幾個里，7 個里是不是建議說也讓他們可以設置這個衛星電話，有什麼困難嗎？

民政課課長古志偉說明：

是有，其實我們在各里我們會選一個派出所，我們會放一支衛星電話，像博愛里的話就放在谷關派出所那邊，對，天輪的話也是放在派出所，那衛星電話我們也都會每個月做測試啦，也都沒有問題。

代表徐裕傑提：

目前…目前派出所的部分，他們有這個衛星電話的設備嗎？

民政課課長古志偉說明：

嗯，有。

代表徐裕傑提：

都有？

民政課課長古志偉說明：

就是我們會選各里一個派出所放一支，然後每個月也會做衛星電話的通聯跟測試。

代表徐裕傑提：

目前就是已經有了？不是說只有我們和平區區公所和那個梨山的那個派出所，不是這樣子嗎？

民政課課長古志偉說明：

沒有，沒有，對。其實我們在各里都會放一支啦。

代表徐裕傑提：

好啦。

民政課課長古志偉說明：

對。

代表徐裕傑提：

因為這個蠻重要的啦，像我們當時也是發生過水災的時候，真的是對外的通訊都阻斷了，尤其是像梨山從這裡到那裡那麼遠，中間若是說有哪一個部分的基地台毀損的話，那可以講整個都中斷了。唯一只有用這個衛星電話啦，那你現在答復的意思就是說派出所的部分都有啦？

民政課課長古志偉說明：

派出所都有一支，對。

代表徐裕傑提：

好啦，謝謝。

民政課課長古志偉說明：

就是各里會有一支啦，然後我們會選擇放在派出所那邊啦。

代表徐裕傑提：

好，好，好。謝謝。

副主席楊淑青報告：

謝謝課長，還有沒有代表對那個這一次的颱風餉有什麼建議的？吉財，吉財，謝謝，請。

代表林吉財提：

我最後一個問題餉那建設課課長你就在位子上答復就好，好。

副主席楊淑青報告：

建設課長，謝謝。

代表林吉財提：

首先，第一個問題就是我想請教一下，你整個就是對各里有一個災修的這樣的一個概括餉，那比方說現在我們就講平等里有 10 件，那他就是很急迫性的，比方說你跟中央提報，跟市府提報，那在你的自己的一些平常的一些做法，你認為在市府上的一些做法，甚至於中央，你覺得比方說 10 件，那尤其是碰到凱米颱風這樣的一個受損的狀況，你覺得 10 件當中會不會說 10 件都會完成？就是你現在概括比方現在受損的一個狀況，因為你有預估一個經費嘛，對不對？

建設課課長謝曉君說明：

跟林代表報告，那其實這個 3... 在我們解除的差不多 3 天之內我就得提了，那個時候路都還沒有通餉，所以我大概就是碰到一些那個我們搶災險通報的，那請廠商大概看過那邊的狀況可以預估多少，那我不是估了之後市政府就會照核，他一定會得現場去會勘餉，那我們如果說有些我們去清完了他實際上沒有這麼嚴重，我們大概就不提了，那我們就提比較嚴重的，然後有實際需求的，所以那個只是... 我所附的表格是概估餉，所以因為那個金額都是整數，應該是不可能都是整數，那...

代表林吉財提：

我現在不是在問這個經費這個部分啦，比方說那現在有 10 件這樣的一個受損的一個狀況，假設說這 10 件都…我的意思說都要去維修，然後要去搶救，我是說這 10 件有沒有辦法把他們完成？比方說平等里。

建設課課長謝曉君說明：

如果報的核定的話我們大概可以完成啦，對。

代表林吉財提：

可是他報了，比方說他也是確實有這樣的一個…

建設課課長謝曉君說明：

需求。

代表林吉財提：

對，那怎麼辦？

建設課課長謝曉君說明：

其實我們有很多報…像我們會分嘛，如果是農路是在哪邊報，水保是在哪裡報，那其實像水利局他如果沒基礎設施就不給，不給你核，那建設局的部分就是…像道路的部分，那建設局就會要看這到底是會…會…如果他沒核，我們大概就用搶修險，就是說打鋼軌啦，如果掏空的話，那所以如果市政府那邊中央沒有核，那我們就會去用我們自己的預算來去…來做，先做加強那我只要有設施在上面，我可能後續只有再提報其他的計畫的時候可能會更好通過一點，那但是我們有緊急需求，我們還是會去處理啦，不可能就讓他這樣子。

代表林吉財提：

因為我知道我們這一次應該算是經費會運用的蠻龐大的，所以會提出這樣的一個說法。那另外就是…那比方說現在我們年度本來就是平常就有一個所謂的小型工程，那當然我們也有追加預算，那今年如果碰到像…因為今年凱米颱風這樣一個狀況，那在小型工程上的配置，比方說你常規還是這樣去執行，還是說應該會以颱風受損之後這樣的一個經費運用為主？

建設課課長謝曉君說明：

我的小…我們公所的小型工程嗎？

代表林吉財提：

對，假設我的意思是說，因為我們現在需要用到經費嘛，那可能就是說颱風以後比較急迫性的，就像我剛剛提的，比方說市府不能去施作，甚至於中央不能去施作，是不是說比方說從我們平常常規的小型工程，甚至於我們追加的預算這樣去運用這個部分。

建設課課長謝曉君說明：

如果預算足夠當然是可以這麼做啦，那但是如果很多建議案都來不及做完的話，可能這個我覺得建議是報復建比較可行，那如果不行我就等到預算比較充裕的時候，或者我納入明年，我可能預算提高一點，那我在做那個部分我就把他納入考量這樣，但是緊急的優先處理，我們會去搶修險來去處理。

代表林吉財提：

好，剛剛我會跟你這樣提比方說你去年年度，比方說年度今年要施作，然後又碰到凱米颱風，那整個可能在配置上我想說你可能就是時間上會比較急迫，會比較忙，也比較辛苦，我想說整個我想你應該要去好好去把它運用好不好？好，以上，謝謝。

建設課課長謝曉君說明：

謝謝林代表。

副主席楊淑青報告：

好，謝謝吉財代表、謝謝課長，請坐。還有沒有代表要詢問有關於吉米颱風…凱米颱風的？好，（沒有）那繼續。

1 2、專案報告

凱米颱風本區農業災害情況及救助工作專案報告。

副主席楊淑青報告：

產觀課，謝謝。

產業觀光課課長吳以山說明：

主席、各位與會代表先生女士、宋秘書、區長、秘書及各位主管，大家早安。產業觀光課在這邊做專案報告，那這一次的專案報告是凱米颱風本區的農業災損情形及救助的工作報告，那請各位代表參閱資料，那第一個部分，凱米颱風的部分那是自 2016 年以來，臺灣目前 8 年以來受過一個最強烈颱風登陸臺灣的一個熱帶氣旋，那每年在 5 月的時候容易受到西北太平洋副熱帶高壓的一個支配，讓西北太平洋的熱帶氣旋活躍，一直到每年的 9 月到 11 月這個時間，那在 11 月的時候比較容易受到東南方就是受到那個低緯度的一個地區，等於是大陸那邊的氣團冷空氣壓到臺灣這個地區之後，讓整個東北季風的那個氣壓、氣溫比較低的時候，然後冷空氣遇到颱風，然後就讓臺灣的這個熱帶氣壓能夠減緩，所以說每年從 5 月一直到 11 月是臺灣這個處在的一個環境很容易受到熱帶性的高壓影響，然後影響到颱風甚至於一些豪雨的一個狀況。

那針對這一次凱米颱風受理的一個情形，那就請參閱第二項。那我們從 7 月...7 月 27 號，就是...就是颱風...颱風過後的 27 號，一直到 8 月 5 號其實就開始受理了：胡麻、西瓜、梨子還有芋頭、苦瓜、青蔥。然後隔了兩天又開始受理甜柿以外的一些果樹作物和一些蔬菜，然後隔一天又再發佈一個 7 月 30 日到 8 月 8 號的一個香蕉、木瓜、酪梨還有一些森林的副產物：竹筍之類的，一直到 8 月 9 號就是還有 8 月 9 號到 19 號是最後一個，就是也是凱米颱風的一個受損受理的一個狀況，最後一個開的主要是針對：柑橘類、番石榴、蘋果，就是前 4 都沒有開到的一些農災來做一個全區開放式的一個受損作物。

二、凱米颱風農業天然災害受理情形

受理作物	受理期間
7 月 27 日至 8 月 5 日止	胡麻、西瓜、梨、芋、苦瓜、青蔥。
7 月 29 日至 8 月 7 日止	柿(甜柿除外)、紅龍果、百香果、唐菖蒲冬瓜、南瓜、辣椒及薏苡。
7 月 30 日至 8 月 8 日止	硬質玉米、餘甘子、香蕉、木瓜、酪梨、香瓜、玫瑰、食用玉米、非屬森林副產物之竹筍(麻竹筍、綠竹筍)、胡瓜、油茶。
8 月 9 日至 8 月 19 日止	柑橘類(含橙、橘、柚、檸檬等)、番石榴、蘋果、芒果、甘藍、四季豆、豌豆、咖啡、茶、蕃茄、蓮霧、其他菇類

那第三項的部分，那就在 8 月 12 號，就是在這一次凱米颱風總共開了 4 次的一個農災餉，那在 4 個農災就是在做本次專案報告送出之前的一個統計報告，就如第三項的一個災損的面積，那在 12 號之前呢是總共受理了 305.59 公頃，然後受理的件數…受理案件數是 291 件，那初估的一個農損的經費，大概達到了 3 億 8,000 多萬。

三、凱米颱風申請農災統計及預估農業損失金額概估

項次	作物	災損面積/公頃	受損計算：產量*價格	農損經費概估
1	油茶	1.45	1468 公斤*200 元	43 萬
2	苦瓜	1.12	16000 公斤*90	160 萬
3	辣椒	0.62	8787 公斤*120	65 萬
4	南瓜	3.6570	12000 公斤*43	189 萬
5	香蕉	2.8968	15400 公斤*30	134 萬
6	梨	309.6506	17700 公斤*70	3.8 億
7	百香果	0.3435	14220 公斤*70	34 萬
8	酪梨	1.8041	8000 公斤*43	62 萬
9	紅龍果	0.6810	21000 公斤*60	86 萬
10	水平棚架網室	0.3190	補助每公頃 10 萬	3 萬
11	因 8 月 9 日至 19 日第 4 次開設的農災，目前截至 12 日專案報告送出前，仍在受理中，故仍無法呈現統計數據。			
合計		305.59 公頃		3 億 8,776 萬元
截至 8 月 12 日送專案報告前統計結果，受理案件共 291，申請面積 350.59 公頃。				

那第四項的部分，那順帶說明，就是今年度 113 年度從 1 月開始，1 月下旬，開的一個農災餉就是梨穗、高接梨穗的一個農災是開在 1 月下旬，受到寒流的一個影響 2 月的時候…2 月高溫也有收到枇杷有一些受損的一個狀況，然後 3 月 31 號在埋伏平地區有下冰雹，那個時候剛好是高接梨穗結小果的一個狀況，所以那個時候也是有開一個農災，好，1 到 3 月的高溫也是大概在 5、6 月的時候也是開了一次的養蜂，養蜂的

一個…蜂農的一個災損，然後 3、4 月的…3、4 月的一個鋒面颶，其實就是開在 5、6 月的時後，山上的一個水蜜桃作物來開始受理，然後到了 6 月上旬，也是大概 7 月多的時候，開了甜柿的一個農災，然後一次移到了最後，就是這一次的一個凱米颱風，就把今年度所有的全區未開過農災的一個農災品項全部都開出來颶。

四、本(113)年度已開的農災說明

1 月下旬寒流：梨穗

2 月高溫：枇杷

0331 冰雹-埋伏坪社段：梨小果

1-3 月高溫(遲發性)：養蜂

3-4 月鋒面(遲發性)：水蜜桃

6 月上旬豪雨：甜柿

凱米颱風-全部品項(本年全區未開過之農災品項)

那第五項就是面對於天然災害的一個因應對策颶，那目前農業的部分颶，農業生產其實會受到天候的變化，然後產生一些不一樣的一個極端氣候造成的一個農業損失，那天然災害其實不是只有颱風，那像平常的高溫、乾旱甚至於是受高溫引起的授粉不良，還有以及溫的寒害、雪害、霜害等等…還有短時間的暴雨、大風其實都會造成農業上的一個損失，那在極端氣候常常造成的這個近 10 年來一個的情形，那幾乎每年都有在受理農災颶，讓農業生產其實跟天氣有一個息息相關的一個作用，那如果減少氣候的一個災害風險其實這是農業生產層面面對最困難的一件事情颶，那我們就針對於…針對於農災的部分，提出幾個相關的一些可以作為的一些作為。那第一個部分，就是在農業天然災害發生之前的一些預先準備，像在颱風之前做防颱準備甚至於在每年的大概 1、2 月，有時候是政府都會常常會發布會有一些低溫的一些…低溫的一些氣候預告颶，所以這個部分我們都會來做一個公告，那這個部分其實對於颱風…颱風所帶來的一個影響，其實我們可能事先農民在準備上或許有一些準備，但是颱風所帶來的變因實在太大，所以這個部分實際執行上其實還是並不是很理想。那第二個部分就是農業的生產規劃，然後來做

防檢災的一個策略，那每年的颱風會帶來…所會帶來的一個影響，其實農民可以按照這個部分來去做一個推測，甚至於去做一些部分上的一些調整。那其實像一些生產的過程，甚至於是產期的調整，在蔬菜上或許可以去調整，但是對於山上比較長期作物的果樹類，其實會有相當相當大的一個難度，那也只能夠針對一些就是能夠避開這些作物來…來去做一個生產，才有辦法去降低農業的一個損失。

那第三個部分，就是現在農業部現在在推行的一個農業天然災害保險，那其實很多的國家都已經有在做這個部分，就是農業保險，那臺灣的部分也是在 2015 年，其實臺灣最早期在做那個天然災害保險，第一個就是在東勢那個地方就是辦理…東勢區農會辦理第一次的高接梨穗的一個保險，從那個時候開始其實農業部就針對這個部分，那到現在目前大概已經有 10 個品項來做，做相關的一個保險，但是並不是每一種作物都可以列到天然災害保險的一個名單之中，那因為…因為天然災害保險的一個制度，那其實這個部分因為有…有利益，那個保險公司其實他才去投入如果…如果他民眾投的保險都不夠他來補貼給民眾的一個農災，其實保險公司也不太願意來去做這樣的一個承擔跟…承擔跟保險，那這個部分也是因為農業部的一個積極的一個參與跟投入，那其實有時候就是…就是農業部來大力來去推動這個部分，農業天然災害保險，因為…因為長期以來民眾都是有遇到…遇到農災就一定會來跟公所來做一個申請，申請農業災害的救助，那這個部分其實也是政府行政部門也在透過這個部分來分擔民眾的一些生產成本，那其實農業天然災害保險其實要走到…未來走到這個部分才能夠…就是行政部門跟農業…就是農民都能夠來共同來去處理關於農業所帶來的一個損失，那這個部分其實…這個部分就是農業部可能要再積極來去做一個農業相關的一些保險法，因為農災…農災補助救助這個部分，其實可以協助的部分也不是…也並不是很多，那可能就是能夠針對農民所受到的一些損失來做一個…做一些補貼。那這個部分最後的一個工作，還是需要中央來做一個立法，來通過這樣一個法案之後能夠…才能夠

真正對農民有達到一個算是比較完善的一個照顧，那以上報告。

那最後還有一個就是今天的一個補充資料，就是有一個單張的部分，那從…就是凱米颱風一直到最後一個災害就是 8 月 19 號到目前受理為止，那凱米颱風所帶來的一個農損面積是達到了 477.3357 公頃，那總共受理的品項是 33 項，如表。那農災的預定的核助救助金是達到了 4,316 萬，那這是大概一個預估值，預估。那實際上還是要經過實地的勘查去認定才能夠去核定這樣的一個項目，以上報告。

補充更新資料：

截至 8 月 19 日止，凱米颱風申請農災統計及預估農業損失金額概估

作物名稱	申請面積/公頃	農災預定核定救助金額/元
茶	12.7958	703,769
油茶	1.4514	79,827
咖啡	0.9138	50,259
甘藍	27.3890	1,122,949
食用番茄	1.8190	92,769
薑	1.1503	58,665
苦瓜	1.2460	63,546
辣椒	0.6200	25,420
南瓜	3.6570	149,937
絲瓜	0.5752	26,459
四季豆	1.1208	45,953
香蕉	3.6087	288,696
極柑	5.7565	460,520
桶柑	50.9512	4,076,096
檸檬	1.5929	127,432
茂谷柑	10.5545	844,360
其他柑橘	0.3193	25,544
改良種芒果	0.5510	55,100
番石榴	2.7148	257,906
桃	0.7416	59,328
蓮霧	2.6252	262,520
枇杷	0.0939	9,390

梅	1.1736	72,763
梨	328.7455	32,874,550
蘋果	2.4827	235,857
番荔枝	0.1000	9,500
百香果	0.3435	34,350
酪梨	2.6088	208,704
紅龍果	1.3071	104,568
水蜜桃	0.1847	17,547
甜柿	5.3649	536,490
其他果樹	2.4580	152,396
水平棚架網室(結構)	0.3190	31,900
共計(33項)	477.3357 公頃	43,165,070 元

1 2、專案報告問題說明及答復：

主席楊淑青報告：

好，吉財代表，謝謝。

代表林吉財提：

來，課長好齣。那這一次我們整個和平區算是農業都有受損齣，從前面一直到後面那我也看到你們跟承辦上上下下也辛苦了齣，那但是我現在是要請教，剛剛我有提到比方說現在梨山3條道路都中斷，然後很多水蜜桃正好是在採期，他擺在冷藏庫，有的是沒有冷藏庫在等道路搶通，那就這個部分，你有沒有一些想法？

產業觀光課課長吳以山說明：

其實在凱米颱風的時候也是…我們也是…課裡面的同仁也有接到一些農民反應說水蜜桃運不出去，然後後來也是有跟那個工務段那邊聯繫，希望說他能夠因為臨時便道那邊搶通不易啊，然後最主要就是通過大禹嶺那個地方，他能夠做一些部分的一些開放，後來好像到了第三天還是第四天，就有一些部分他搶通，就從那個地方運出來，那其實這個…其實我們在颱風之前我們就應該…就是…剛好就是遇到水蜜桃的大收的一個期間齣，那因為凱米的…凱米的影響齣，然後農民有一些已

經…聽說…就是有聽到一些農民就是為了防止這個颱風然後造成更大的損失，有一些已經部分提早採收放在自己的冷藏庫或是放在家裡，但是後來又因為道路中斷，造成整個路段…整個農產品等於是像代表所說的，就放在家裡，可是又沒有電可以去延長他的一個保鮮，所以說這個部分可能很多都應該…可能都…都壞掉囉，都是沒辦法運輸。

代表林吉財提：

那我現在…課長我剛剛講說你有沒有一個什麼想法，我這邊就是給你一個建議啊，那當然我知道我們這幾年當中，我們水蜜桃季那當然是那是算是優質、OK的水蜜桃的果粒，那我們有就是有電商平台這樣的一個推廣對不對，那我是希望說將來那可能是不是你跟廠商這邊去接洽一些比方說下游的廠商，假設碰到這種情況，他可以收購我們梨山水蜜桃，甚至於是我們山下的一些水果去做果乾這樣的一個部分，那可能這部分將來也是要去想一下，不能只有推比方說好的水果，因為你碰到有狀況的時候，是不是說我們可以收購，讓他去做果乾好不好。

產業觀光課課長吳以山說明：

喔，好！那我所知道現在在梨山有一個…就是有一個…青農的一個…算是協會還是合作社，他們有在…有在收購那個像水蜜桃跟蘋果，他們有在做一個加工。那這部分那代表有提我們後面也會再去…再去努力做這個部分，看有沒有…如果倘若遇到這樣的情形能夠請他們來出面協助這樣。

代表林吉財提：

對！對！對！因為他平常在收購因為他那個量總是整個大梨山，你要讓他去收，他應該是他沒辦法消化這麼多量啦，所以我說如果說可以在臺灣有相對的，比方說他可以收果乾，甚至於可以可能變成說是夏天他做個水蜜桃冰淇淋之類的，這個部分可能將來你要去處…你去做個努力好不好？

產業觀光課課長吳以山說明：

喔，好！

秘書宋國慶報告：

休息時間已到，奉主席指示，我們現在繼續開會。

13、討論提案（三讀議案二讀會）

區長提案

第1案 類別：民政 編號：所050

提案人：區長 吳萬福

案由：為辦理本所臺中市和平區公所和平運動公園場域申請使用收費管理自治條例草案，敬請審議。

辦法：提請臺中市和平區民代表會審議。

副主席楊淑青報告：

請民政課長，謝謝。各位代表今天二讀啦，啊如果說要修改要幹什麼的請各位代表提出，謝謝。葛代表，謝謝。

代表葛榮正提：

謝謝副座，那個今天要來二讀這個運動公園的自治條例草案，我先一個一個問…請問課長好了，那個在你們第四條第六款其他經核准之場地及活動，「其他」…「其他」是不是包羅萬象？比如說借來做停車，比如說借來做喜宴的場地，是不是也屬於其他？還是說這個其他部分是不是要註記哪些，還是說其他就通通可以？

民政課課長古志偉說明：

應該這個其他是針對我們這個整個和平運動公園他的場地做就是符合他場地的一些活動。

代表葛榮正提：

那我借來做停車或者借來做喜宴的場地勒？

民政課課長古志偉說明：

基本上停車的話我們只能…因為我這邊是設計只能停在路邊啦，他裡面路邊。如果說喜宴的話我們這邊因為他不是屬於體育相關的活動，所以就沒有辦法在裡面。

代表葛榮正提：

那就是可以停車就對了？

民政課課長古志偉說明：

對，因為我們停車的話有限定位置啦，就是外環瀝青…

代表葛榮正提：

就是外環瀝青道路這裡就對了？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表葛榮正提：

當然啊！像那個田徑場、跟那個籃球場停車當然會破壞場地，那是比較不妥當啦。反正就是那些外環的道路可以做來停車，那這個…那這個喜宴的部分就不行？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表葛榮正提：

喜宴不能，沒有關係，主要是討論啦，那邊借來停車的機率會比較大啦，喜宴的部分，我們那邊辦喜宴大部分都會在活動中心的外廣場，那就還好。那還有第二個問題就是說你第八條第九款：禁止營火、野炊這些然後你…跟你，我這邊是建議刪，第九款跟第二十二…第十二款，你那邊是說但經管理機關許可者，不在此限。就是說這第九款是不是可以把你後面這個這一句話加上去，經你們同意就可以：烤肉、夜宿、燃放鞭炮、施放天燈有可能要辦一些活動啦，反正燃放鞭炮的這個這個情況，是否把第你第十二款後面有一個但經管理機關許可者，就你們同意嘛不在此限，可以把這句話加到第九…第九款的後面。

民政課課長古志偉說明：

好，那就尊重代表的決議。

代表葛榮正提：

也是要經過你們許可嘛，這樣可能以後彈性空間會有，因為有可能

辦活動也有辦晚會，他可能會施放煙火啊，這個部分如果能加是那…那…那…對！對！對！第十二款的後面就但經營…「經管理機關許可者不在此限這樣」。還有你的第十條齣…我第三個問題就是你的第十條：借用本場域必須於使用日期三十日前向本場提出申請，這個我沒有意見，但是是不是可以被列為第一款，第二款有可能是會臨時借用緊急需求的，因為因為我們那個松鶴地區齣，就是那個地區齣，我們松鶴那個地區，有可能會同時兩個單位甚至三個單位同時在那邊辦活動，那都不知道的情況之下齣車輛就很多，那個三個單位又都沒有想到去借，都沒有想…可能週邊的停車大家都認為可以，那同時辦的時候啊停車…停車空間就沒有了，啊如果你是不是第二款可以增加，臨時…臨時的時候這個文字上的部分齣可不可以請課長想想看，是不是列第二款。就是只限本區…本區居民臨時當下租借的時候是不是可便宜行事，不是便宜行事啦，可由里辦齣，來協助齣，當下辦理。

民政課課長古志偉說明：

是，謝謝葛代表建議。因為其實這個我們還是會看我們的人…像我們這邊業務單位我們還是要看我們的人力，如果說在假日的話如果我們公所沒有人，或是里幹事、里長都不在的話，那這部分可能就沒辦法來去做配合，我們當然還是希望民眾或者是一般的機關可以來提早來提出申請，我還是要設我們的人力，例如說我們這邊沒有人，或是里辦沒有人就沒辦法去來去借用。

代表葛榮正提：

那是不是這個也可以加第二款，就是臨時當下要租借的時候不包含假日，有可能平常是禮拜五啊，禮拜一到禮拜五，臨時借用的時候可以不可以當下請里辦齣那個即時處理，因為都會有這個情況發生啦。

民政課課長古志偉說明：

當下？因為我們這邊，因為我們這邊自治條例上面就有擬訂說要繳完費用之後才可以使用的，當然如果說真的是當天才有這個需求，或者是前一天才提出，如果說前一天的話，或者是當天提出這個需求的話，應

該我們這邊可能會有一些執行上的難度，我們當然還是希望可以來提前做出申請，如果說太臨時或如果說你今天要用的話，我可能就沒辦法去做好這個行政流程這樣。

代表葛榮正提：

那是不是…那是不是可以或者前一天、前兩天，但你的但書也可以像剛才講的第九款啊，但要經管理機關許可者不在此那個嘛，我的意思是說是不是有臨時性的，起碼時間不要 30 天，你臨時性的是不是有個第二款受限，但只僅限本區居民啦，啊外地的你要借場地一定會事先的計畫，跟事先的…如果你要來借場地會有事先計畫，那個是應該是 OK。就是第二款臨時性的這部分，是不是時限上喔你增第二款僅限本區居民。

民政課課長古志偉說明：

是，好！那我就尊重代表還有大會的議決，那也是可以請代表多留點時間給我們來做行政流程上的作業。

代表葛榮正提：

那待會我們就…我就再請教其他代表有沒有什麼意見，看看這個時限上齣，臨時性的齣，幾天內啦，要不然 30 天…

副主席楊淑青報告：

徐代表。

代表徐裕傑提：

就是前一陣子葛代表提這問題臨時性的部分齣，我們在之前就有發生兩三次，那結果我又打電話給秘書也打電話給那個區長，啊這個造成地方上非常的困擾，為什麼？他臨時性的時候齣，就是比如說有一家他在我們活動中心那裡辦喜事，那另外和他們那個泰好玩的部分齣，又 3 部遊覽車齣在辦活動，啊那一天又剛好就是擺上有好幾個活動齣共同在那裡，同一天。那這一種的狀況齣他就是說要辦活動的單位以及私人的部分齣都沒有辦法臨時性的溝通，那所以你講說前 3 天的話齣要跟公所類似是說報備、申請也不可能欸，因為當時一發生的啊然後車子都堵在

那裡了那我們那一條巷道齣也是非常的狹小，唯一只有要利用到那個運動公園那個停車場，所以我在這裡建議的意思就是說齣，是不是說在這個部分臨時狀況的時候，啊把這個申請人的部分齣交給地方的那個里長、里幹、里辦公室的那個那個里幹事，啊或者是說你提出要借用這個臨時性的嘛，代表、啊還有社區理事長，那就由這一些代表再申請的人來做全權的負責齣，啊因為他申請嘛。比如說我徐代表我跟公所告知有這個事情，從幾點借到幾點，啊費用是多少，我想說這個部分齣，啊也請那個里辦公室的部分備有一支鑰匙，啊這樣才可以解決臨時性的需要在那裡停車的部分齣的解決辦法，不然你說前3天，哇！他這個事也不是說他前3天的時候他們可以預知的，啊遇到這種狀況的話，那個車子都堵在那裡了，那地方居民說實在的他們辦活動的也是很傷腦筋。那課長這個部分我想說站在我們地方代表的立場齣，你遇到這種事情的話，他們就反應到那個里長也反應到代表這裡來，那這個事情不解決不行啊！他這個臨時性的狀況的發生的狀況是比較少啦，那但是就是曾發生過好幾次了啦，啊我希望就是說我們也是在考量這個狀況的時候，做一個比較機動式的調整就可以把這個事情圓滿的處理，啊我們意思就是說這樣子來處理的話應該是會比較妥善啦，啊你前3天的話我們沒有辦法預知，啊這種狀況我們就是希望就是說，在臨時性的時候，可以依據看里長或者是我們代表、社區理事長的部分，做為負責人來跟公所的部分齣提報有這種狀況，啊希望公所的部分也把這個部分提入，讓我們可以做這樣子的彈性應用，可以講說就給地方上的帶來方便，以上是我的補充，謝謝。

代表葛榮正提：

課長，這個要不要研議一下？因為真的是確實有碰過的問題啦，因為那個里辦在那邊嘛，然後是不是剛才徐代表講的，如果我們代表提出來的時候是由代表來全權負責，然後來擔保這一切的…後續有什麼問題這個提的人要負責啊，負全責！這個部分是不是把這條款稍微算再增加進去，確實會有這個狀況。

民政課課長古志偉說明：

謝謝代表建議，那剛剛徐代表還有葛代表剛剛都有講到，因為…因為既然是我們的運動場管理，其實在借之前我們都要完成所有的行政手續我們都要完成啦，如果說真的有太臨時的話，會造成我們業務單位管理上面的一些困難，如果說因為我們訂了自治條例出去，我們上面就寫得很清楚，就是要在使用以前要把費用繳到我們區公所，對！如果說真的是很臨時的話，我們這部分可能會對我們的行政程序上會有一些…就是比較不好去處理的情況，我們當然如果說真的要臨…要交給里辦公處那邊來去做那個，去做給他們…就是說給里辦公處鑰匙保管，那這部分我可能要跟里長還有里辦公處協調看看，當然因為其實只要是辦活動不管是泰好玩或者是當地的一些團體，其實在辦活動之前應該有一個很完整配套措施啦，那當然也要跟我們各地方上也要說先預做一個協調，如果說真的是帶來了人太多啦你車子你沒辦法…你沒地方停的話，其實都要在你辦活動之前要去做一個很詳細的規劃，然後也…這樣子也不會造成我們地方上的困擾。

副主席楊淑青報告：

當然那個 30 天是比較長啦，是不是說也要有一個期限，你總不能當天吧，是不是…你們再想一下還是怎麼樣，討論一下。趕快做個決定才能修改啊！好不好。

民政課課長古志偉說明：

沒關係，那這部分的話針對這個借用的時間，如果說有臨時性的話，那是不是我們可以再討論看看要怎麼去訂這個條例會比較好。

代表葛榮正提：

那今天是二讀嘛，文字的部分是不是再推敲一下，希望在這次臨時會齣這個案子能夠齣付諸三讀啊！所以我們今天還有一點點的時間，或者下午一點點時間。

民政課課長古志偉說明：

這部分我再跟那個我們法治…

代表葛榮正提：

對！三讀會修啊，二讀，二讀，對啦，二讀就是…啊這個部分呢？

民政課課長古志偉說明：

這個部分有關文字修正的話…

代表葛榮正提：

那如果說3天呢？這樣臨時…

民政課課長古志偉說明：

沒關係，那我就尊重代表決議。

代表葛榮正提：

我們盡量會宣導…我們盡量宣導…給我們的居民，如果辦喜宴的，事先我會叫他們趕快申請。

副主席楊淑青報告：

那休息兩分鐘，趕快請那個研究一下，你們幾個單位研究一下齣！

秘書宋國慶報告：

好，奉主席指示，我們休息！休息一下！

副主席楊淑青報告：

好，吉財代表。

代表林吉財提：

有討論齣，因為我時間待會就要離開了，那針對那個我看了一下齣，那個我就是建議啊，那課長我想問一下，你那個運動公園裡面有沒有所謂的流動廁所？

民政課課長古志偉說明：

沒有。

代表林吉財提：

對，那今天我是說比方說照你的收費標準，那你沒有設置流動廁所，然後你照這種收費標準是不是可能要去做一個商權齣，我是這樣一個建議，雖然我不是本區的代表，但是假設他是在梨山，比方說…比方我一個籃球我收一萬塊，可是我在裡面打了一個早上，可是連個流動廁所都

沒有，然後你要照這樣收費的話，那可能大家看到會有一些意見齣，這是我的建議，那我先離開啊。

副主席楊淑青報告：

謝謝吉財代表，那葛代表，葛代表。

代表葛榮正提：

針對這個…我第四個問題就是你的收費標準啦，然後我可不可以建議齣，因為你去參考一下那個原民中心的收費標準，我們泰雅那個原民中心，他的都沒那麼貴啊，可是他的設施、設備都比我們好很多很多，然後我就建議齣場地在那個籃球場及其從物齣使用管理維護費，是不是租借一個時段 2,000、保證金 5,000，田徑場及其從物喔那個場地管理維護費我建議 6,000、保證金 10,000，外環瀝青道路喔一樣管理費 2,000、保證金 5,000。因為…

民政課課長古志偉說明：

是。

代表葛榮正提：

我在給原民中心的參考齣，他如果借本館，館內，館內 2,000，然後館外活動…館外場地 6,000，他那裡設施、設備都比我們還好很多，他的場地沒有我們那麼大，但是齣在那邊他也可以喜慶，不是，可以辦喜宴，也可以辦射箭比賽，也可以辦任何活動，甚至可以什麼…豐年祭也可以在那邊辦，他也頂多 6,000 塊，館外場地，如果再加整個館…他就是館有分一樓、二樓還有那個什麼…那個他二樓的那個視聽。是分開的，都是 2,000、2,000、2,000，還有外館是…外場是 6,000。所以我建議的這個金額我認為說是比較合情合理，請公所參酌。

民政課課長古志偉說明：

是，那這部分就…那就尊重代表的意見，還有大會的議決。對，那這部分我再補充一下，我們為什麼會訂這個我們的草案上面的費用的金額，是因為我們這個都是按照規費法，還有去請益我們臺中市政府的財政局，還有到國庫署去參考他的一些利益成本分析，做出來的一個結果

啦，那不過這部分維護費跟保證金的這費用，我們就尊重代表的意見還有大會的議決，謝謝。

代表葛榮正提：

好，謝謝。

副主席楊淑青報告：

還有代表針對那個收費標準的那個…要不要…有沒有要修改的？他這裡還有一個什麼田徑的，還有瀝青道路的這個保證金跟那個…

代表吳天祐提：

我提醒你，在座只有四位代表，我想這二讀會可能就讀不下去，請考慮。

代表葛榮正提：

我剛剛講的喔。

副主席楊淑青報告：

嗯。

代表葛榮正提：

他有3個場地收費嘛，籃球那個他是11,000我建議2,000，田徑他是164,000，沒有，他管理…我現在講管理部分那降到6,000，外環瀝青道路他是38,000我們是2,000啦，啊保證金部分就是5,000、10,000、5,000。這保證金主要是希望他恢復原狀嘛、清潔嘛，沒有做到就沒收他的錢然後公所可能就委託誰去把他清乾淨。或許你保證金再高一點也沒關係啊，就是…就是你的收的租金的費用齣我是建議2,000、6,000、2,000，這都有比照那個原民中心原民館的那個收費標準，好，謝謝。

副主席楊淑青報告：

那本案齣因為尚有爭議啦，啊我們建議齣，擱置。然後呢等公所修正調整後呢下次會再送好不好？（好）好，那請…什麼…課長請回，謝謝。各位代表我們今天的會就到這喔，那個吳代表。

代表吳天祐：

那個區長、還有秘書，我想明天早上我們要討論的是國土計畫功能

分區的這一個議題，那我們看原住民族委員會呢在 110 年這個 11 月啊，那已經製作了這個國土計畫功能分區原住民族土地問答題，問答題，但是呢這裡面全部都是涉及到原住民的部分的議題，但是呢非原住民的部分一個字幾乎都沒有這個來描述，特別是具體的部分。那我想明天早上呢，我希望你們就這個部分增加，增加非原住民土地的部分，還有建築物的部分，那怎麼樣來顧及他這個使用的合法跟維護，使用的合法跟維護，然後不只合法建築物。所以目前使用建築物的合法跟維護，這個議題啊應該是明天大家要討論的一個焦點問題，希望你們提前準備，好不好，謝謝。

副主席楊淑青報告：

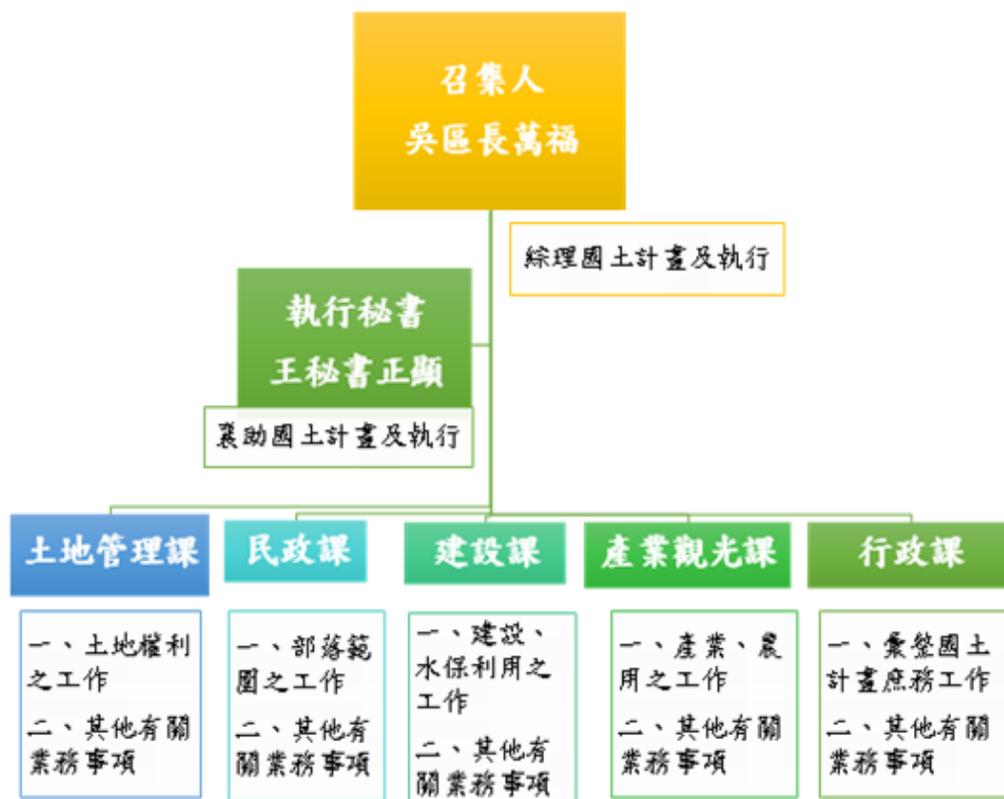
好，謝謝吳代表，那今天的…今天的會就到此。

16、散會（中華民國 113 年 8 月 22 日 11 時 27 分）

土地管理課課長柯兆庭：

主席、各位代表先生女士、代表會宋秘書、本所區長、王秘書以及各位與會的主管，大家早。那土管課針對臺中市政府原住民族委員會，辦理臺中市原住民地區國土功能劃設案，和平區成立專案小組辦理進度作為一個第一次的專案報告，那請參閱資料內，那針對法規那係屬內政部國土署…國土署辦理鄉村地區整體規劃的原則，那透過通盤檢討以及鄉村地區整體規劃的機制，調整國土功能分區，那有關地區整體的規劃，現由是臺中市政府都發局辦理，另有關國土計畫的農業發展地區第四類之劃設，係屬臺中市政府原住民族委員會辦理。那依據臺中市政府都發局 113 年 7 月 18 日中市都企字第 1130167306 號函，那有關本市國土功能分區的草案審議進程，尚須由相關單位提供的意見，那也就是在專案的…專案的一個過…小組的過程，其實在市政府他們每一年都有一個階段，每個每個月都有一個階段性的一個進度需要去做一個討論，那其中有關部落的一個範圍，農四的劃設的部分包含：公設、簡易自來水、活動等等…那還有以及殯葬設施等相關公共設施，那此範圍涉及的相關多的一個課室及局處，那皆屬於國土功能分區的一個內容，那所以要專案小組的一個成立，需要各個一個課…各相關的課室彙整意見使得推動。那有關國土功能分區的一個專案這個成立，經查國土計畫法，尚無明確的一個規定，對於專案小組的成立他未來的預期的效益，進度的一個期程、業務分配等方向都需要一個…研擬的一個相關意見後裁示辦理。那本區涉及了部落、產業觀光、建設等土地利用範疇皆屬於國土功能分區之內容，那我這邊也研擬了專案小組編制構思，建請各位代表酌參，那後面有一個圖式也請代表供參，那因為主認的機關為臺中市政府，那在劃定的過程當中尚未完竣，皆屬於草案的一個階段，然後我們都會希望是以因地制宜的方式函報市府，鑒需符合地方的實際民情，那社會的慣俗，社會慣俗等條件，綜合判斷劃設，以達區民之期待。那未來國土計畫的專案小組，本所願意配合市府的辦理，那滾動…滾動式的一個調整，以達組織架構完整性。那就圖式來說明，那我也針對就是本所的一個相關業務單位，如本課或民政課、建設課、產觀課以及我們幕僚單位行政

課這樣，這樣的一個結合能夠達到一個完整性，那透過各課的一個專才那能夠集思廣益以達對國土計畫的一個完整規劃，以上報告。



1 2、專案報告問題說明及答復

主席陳志勇報告：

各位代表對課長的專案報告，各位代表有沒有什麼意見？吳代表。

代表吳天祐提：

大家早安喔，那個課長。

土地管理課課長柯兆庭說明：

是。

代表吳天祐提：

我昨天這個我們結束會務之前啊，提到就說今天希望你們啊就這一個原住民委員會，臺中市原住民族委員會，那麼所做的這個Q A…Q & A…Q & A 齣這問答，那麼有關這個原住民的部分呢，大概部落、聚落跟微型聚落，我想那個紀錄上好像我講的是微型聚落，但是那個我們秘書處好像

寫成這非聚落喔，我希望秘書注意一下，就我上一次的發言是「微聚落」，「微」，「微小」的「微」齣，那麼這個部分呢，在原住民的這個部落裡面呢，是已經很清楚齣，就原住民的部分。但是非原住民的部分呢，就可能你們沒有去完整的來這個進行調查跟規劃，那有關於農四，農一、農二、農三、農四齣，那到底在非原住民的這個聚落裡面呢你們是怎麼劃設？那有關這個聚落裡面這個土地有些人是有租約，有些人沒租約，那房子呢我想百分之 99 呢都是沒有建築，因為這個主要他就知道我們這裡沒有都市計劃，所以呢這個道路沒有分割，所以就像我們楊副主席講的，這個所有的聚落或者是農路啊，因為沒有分割，那麼沒有建築線，那麼根本就無從齣這一個申請這個建築執照，那這個呢，他的沒有辦法取得建築執照的這個理由原因啊，是你公務上造成的，這個我們的這個政府啊，政策在這方面一直對非原住民，或者是我們原住民行政區裡面，包括原住民非原住民的部落、聚落通通沒有建築線齣，那這種東西就是要怎麼合法都沒有辦法，所以沒辦法取得這個建照執照，沒有辦法取得這個使用執照，沒有辦法這個保存登記拿到權狀，這個都是政府的原因，不能歸咎於這個老百姓，這個違建，要承擔這個什麼違建的責任，必須拆除。這些東西呢這個老百姓的權利啊，應該要基於他們的生計、生存齣，那本席認為我們是要全力來保護。那有關於國土計畫法那個 105 年這個 5 月 1 號公布實施到現在齣已經這個快滿 10 年啦，那按規定呢應該是 114 年就明年的 4 月 1 號齣…應該是 4 月 1 號或者是 5 月 1 號…

土地管理課課長柯兆庭說明：

5 月 1 號上路

代表吳天祐提：

5 月 1 號齣上路，那上路之後呢，那個既有的這些建築物啊，那我想原住民的部分，需要保障既有建築物的合法及維護居住權利，要保障原住民的建物合法，也就是不合法的部分呢你們要輔導合法，要輔導。那這個部分呢就是基於這個生存、生計這個權利啊是平等的原則啊，那本席就就這個部分，希望呢這個非原住民的部分呢，既有的這個建築物呢，也一樣要

受到那個法律的保護，盡量要輔導，盡量呢維護他們的這個居住正義。那這個部分呢，如果說你都沒有調查，那在我們行政文書上、檔案上都沒有建立這個檔案，這個將來啊，怎麼去證明說他這房子是在公告之前就已經存在的一個事實，我們應該追認他怎麼來完善這個合法化，來維護他的權益。如果沒有檔案的話，那我們農民跟這個政府之間，跟主管部門之間，特別是公所，怎麼就這權利維護來提出一個證據，那這個部分呢我們公所啊，基於最基層的這個…這個行政機關，那這些非原住民呢也都是合法的居民跟選民，基於這樣的一個存在的事實，那我想我們應該要有所行動、行為，因為那個來保護他們的權利，所以呢本席建議要做這個清理、清查，那看看這個程序上你們怎麼作為，我希望說要一個具體的，具體的一個計畫方案，那有關於這個需要增加到這個經費的部分呢，上一次7月11號的時候的臨時會啊，那本席也提過，大家也同意，你們應該要拿出那個預算來，來追加預算，盡快在年底以前看能不能辦理，以最快的速度，負責任的這個這個做法，把這個事情做一個圓滿，那對老百姓有交代，我想區長是民選的嘛，我們也是民選出來的代表，所以維護這個權利是應該必須的，應該加緊而且這個負責任的來有作為。兩件事，第一個就是說怎麼樣的來做清理、清查。第二個呢這個 Q&A 啊，這個…這個怎麼樣呢增加非原住民的部分，讓這個所有區民就他的這個未來的權利保護，在政府的那個行政行為，那根據國土計畫法可以放鬆到什麼程度，可以保護到什麼程度，我們應該給大家一個可以一看就懂得，一個文書、一個參考資料。那以上是我的報告，那麼看看課長你目前準備到什麼程度。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好，這邊回復代表，那謝謝代表的指正以及教導啦，那這個我覺得這個是一個不錯的方向啦，那至於要怎麼規劃我現在還沒有一個明確的一個藍圖，那我覺得可以…之後可以集思廣益啦，那邀集相關的課室、代表以及代表的一些思維，還有我們區長的一個方向。那因為現在國土計畫，我們大家常常在會議當中其實最大的一個狀況，就是要改善現在的一個問

題啦，那如何改善呢？怎麼讓他變成合法？那第一個，當然一個法規要明確化，那目前都還在一個草案階段，那我們公所這邊也只能一個處於一個被動，那我們可以先思考未來在這個…這個…這個道路上，我們該怎麼執行跟創造。那我想原住民有跟非原住民，那既然在和平區他人口結構畢竟是有存在這樣的一個過程，那我們該怎麼把他讓他們共榮，這個需要稍微集思廣益一下，那我現在沒辦法很…沒辦法很立即回答代表，這邊也跟代表說聲一個抱歉。那未來這個部分因為其實也呼應後面…明天…今天的一個提案，其實在楊副主席…楊副座這邊也有提國土計畫的實施，過程當中如果可能要建物的一個登…一個清查啦，那我想涉及到可能透過要…需要透過民政課、建設課及本課，或者是還有其他相關課室或者是外單位，需要協助的我想我們也會集思廣益，看有什麼更好的一個方案解決，以上。

代表吳天祐提：

這個很好聽，那我想這個因為和平區是臺灣這個族群啦這個混居…啊漢人是比較多的這個鄉鎮的區域，那我們希望呢保障這個原住民的權利，那麼漢人的這個權利呢也要平衡照顧。

土地管理課課長柯兆庭說明：

權利平衡

代表吳天祐提：

對，因為聯合國的這個土著人權宣言聽，原來已經糾正過去呢導向原住民這邊，各族群啦聽一定要平等，一定要平等，就是說讓那個原住民族煥煥光彩，但是呢也要包容這個非原住民的一個生存、生計的一個權利。我希望呢我們的和平區啊能夠做這一個模範，盡快的！盡快的！因為明年是如果5月1號就要公布實施啦，就上路啦，那你到現在還沒有清理、清查是不對的，尤其是你是原住民的這個課長，以前如果陳俊傑在的時候，我想我們督促他會比較快一點，那我也希望你呀本於個族群平等的情形。

土地管理課課長柯兆庭說明：

當然啦。

代表吳天祐提：

加油餉，好不好。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好，謝謝代表。

代表吳天祐提：

不要存…存了顏色的那個…

土地管理課課長柯兆庭說明：

不會，不會，不會。

代表吳天祐提：

好不好，謝謝。

土地管理課課長柯兆庭說明：

謝謝代表。

代表吳天祐提：

好，謝謝。

主席陳志勇報告：

各位代表，楊副主席。

副主席楊淑青提：

主席、秘書，還有我們各位代表，還有區長，還有王秘書，還有各位主管餉，大家好餉，楊淑青第一次發言，就關這些問題啦，我之前也有提到那個建築線的問題，那我跟課長餉就是那個建設課長，我們都有…都有透過關係，然後我們就到立委辦公室那裡，然後就去做各項的協調，也召集了好多的單位，可能他們的回復啊…第一個都發局，就說你蓋的房子他原先的暫准建地可能是以前的一些…一些問題，然後存在的問題，然後就地合法還是什麼，就把他編列成暫准建地，結果暫准建地離重要的那個就是他的道路…

土地管理課課長柯兆庭說明：

建物？道路。

副主席楊淑青提：

道路，最大的，最大條的道路差不多有…有…有…有…那個時候講好像蠻長的啦，好像一兩公里，他大概一千多多米吧還是多少，結果呢，他那個地又是…

土地管理課課長柯兆庭說明：

林務局。

副主席楊淑青提：

林務局的地啦，就是林那個…

土地管理課課長柯兆庭說明：

林保署。

副主席楊淑青提：

林保署的地，那林保署的地他本來就是林業用嘛，他怎麼會給你編？把那個科目畫成就是說准你來代用道路然後去接，然後他就不給你劃，劃那個建築線，他就說這樣子不合規定。那農業局那個國有財產局說我是負責接你的房子，其餘的東西我們不管，然後呢那國有財產局又這樣規定。那我們…我們…我們區公所呢他只管保留地的劃…劃…劃那個界線。那現在農業局這邊，農委會這邊又有一個規定說農業用的農地，你一定要靠道路才能夠蓋房子，對不對，才能劃建築線。他的意思就是這樣子他不能離很遠，離很遠他沒有道路通行的那個，他說不給你…不給你蓋。所以說很多問題，很多問題最後他們的結局就是說我們告政府，然後告完了以後他有那個判定有一張紙，然後拿著那一張的判決書去跟他們講說，那你們要幫我劃？還是你們要幫我們去處理？啊如果他不同意呢？他的結局是不同意呢？結果這件事情又是懸案。所以說全國民眾的問題不是單一的問題，所以說這個東西要反應給那個國土實施計畫的，或者是什麼的，你一定要有一個單位來承接我們啦，啊不能就是說沒有一個人可以給我們劃，我們不能蓋我們的建築…我們的那個建照、使照，使用執照都不能拿到。那他已經暫准建地了，已經變丙種用地了，結果他那塊地也等於是死路一條。那個…那個農保署他講什麼，

那個林保署他講什麼，他說那你就蓋那個工寮，使用工寮，使用工寮跟我們那個丙種建地的那個餉價值就差很多，而且還歸他們管，對不對！那這個中間就是很多問題產生啦，是不是要…還是要反應給那個。就像我們昨天的工作我們沒辦法決定，我們去把他研擬成更詳細、更周全的情況下再來實施。那哪有一個政策沒有一個單位接管，沒有一個單位來幫我出證明。而且你非要我拿到…拿到建築線才能夠去拿建照，連那個建築師都沒有辦法解決，也不知道往哪裡去，所以這個國家定的政策根本是叫人家怎麼去適從，怎麼去跟他配合做呢。所以說要積極反應給那個來推這個計畫的…國家…或者是哪一個單位，來把他解決這些很細節的問題啦，不是走了上去再來…再來搞的來告，這等於是擾民啦，對不對齣，以上報告，謝謝。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好，謝謝副座。

主席陳志勇報告：

徐代表。

代表徐裕傑提：

區長齣，大家好，大家早。我想說一個小問題想請教課長齣，就是有關於國土計畫的部分，剛才吳代表齣也針對這個部分講，就是說要清理、清查的部分齣也都想得非常的詳細齣，那也是要把非原的部分的權益齣…

土地管理課課長柯兆庭說明：

納入啦。

代表徐裕傑提：

註記在裡頭啦齣，那課長你的答復齣說實在，在這過程當中當然這有很多事情是比較繁瑣的齣，那我想請問課長齣，應該你內心裡你會一直在想說，欸！這個事情我要進行清查的時候我要怎麼進行？那我首先一個小問題想請教課長齣，就是我們 105 年 5 月 1 號以前既有的土地使用的狀況齣，那 105 年以前使用的狀況，課長在這個部分的話你要怎麼

樣的去確定說這一間房子是 105 年以前，啊那一間房子是以後。這個部分你有沒有去想過這個問題要怎麼確定？我們一般會想到就是航照圖，那…

土地管理課課長柯兆庭說明：

航照圖、水電、稅籍

代表徐裕傑提：

水電、稅籍。那航照圖部分，可以不可以說在 105 年的部分申請出來，啊那這個部分就是有一個依據了嘛。然後像課長剛才講的水電啦這一些作為一個參考的資料。我這一個小小的意見建議課長，這個部分要怎麼樣進行的時候，我想說你應該心裡有一個…

土地管理課課長柯兆庭說明：

底。

代表徐裕傑提：

底喔。要怎麼走，我希望能說這一件事情不管是在整個使用的部分，原漢的部分的權益，我希望課長積極一些，謝謝你。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好。

代表徐裕傑提：

謝謝你。

土地管理課課長柯兆庭說明：

謝謝代表。

代表徐裕傑提：

謝謝。

主席陳志勇報告：

吉財代表。

代表林吉財提：

大家早，課長早安。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好，代表早。

代表林吉財提：

那我剛剛看了一下餉，那其他問題我先不問，比方說你現在是要規劃 105 以前的，那 105 之後的有怎麼樣的一個說法嗎？比方說中央這邊。

土地管理課課長柯兆庭說明：

目前有規定，現在是有那個法規草案啦，那就是在 105 以後的一個建物跟那個空地興建的話，那他是保障原住民可以一生一次，那位於是劃設在國一、國二，跟農一、二、三的部分。那現在這個規定是從原住民委員會規範的，那是針對是原住民，但其實和平區是一個很特別的地方，他還有涉及到非原的部分，那其實可以往上就是提供他們一些意見在非原的部分，是不是還有其他可以執行，或者是說更好的一個方案。因為現在沒有一個明確的…像我…我也剛剛有提到現在就是法令明確還不夠具體，對，對，對。那這要不斷的去發聲。

代表林吉財提：

我再…我再提出餉。上次原民會到我們部落來開這個說明會餉，嚴格講起來有的比方說屬於住宅區，那也當時就現場的不是所有的里民都到，他的就沒有被規劃到，所以他們的感覺說這個先期的規劃根本就不見得很落實，他們有的就沒有規劃到，應該你也有聽到這個聲音。

土地管理課課長柯兆庭說明：

有。

代表林吉財提：

這是第一個。那第二個，我前幾天跟我們市府原民會蔡組長也有討論過餉，他也有跟我提過大概全省所有的原住民鄉區，對於這個國土計畫都是反彈的餉，那我也有看我們台中新聞台連盧市長他也是反對的餉，因為畢竟到明年要去執行以前我們都還不清楚，對不對！那上次部落也有提到，比方說我的房子整個的建築結構就是鐵皮屋，你會可能讓他合

法化嗎？那上次在新竹這邊他尖石鄉，他們有開過這個會議也有討論到，嚴格講起來，比方說你要合法化，他絕對會讓你…比方說建築執照，比方說我在山下建築執照大概要多少費用，那些費用都是要去繳的，不可能說免費讓我們去合法化，因為我們現在聽到就是說合法化，那因為現在還沒有執行嘛，對不對！那可能就是明年，那相信應該還會有很多的聲音啦，就像我們大梨山地區那整個都是綁手綁腳，我們是都市計畫的範圍，光一個都市計畫就已經讓我們綁手綁腳，已經多久了，比方說我現在要蓋一個房子，早上我有跟區長也有討論過這個問題，我的電錶只要我移動，台電馬上把我的電收走，我就沒有電可以用，為什麼？因為你要有建築執照，你要一些雜項什麼執照，他才把電發給你。可是他現在延伸一個問題，我上次有跟梨山站的主任，台電的，有跟他討論到，我說旁邊他靠近農田那還無所謂，他還可以去請農業用電，結果如果是在住宅區內，不是農田，事實上我們社區有好幾家兩三家共用一個電，我說將來如果電出問題，我說誰負責？那個電都已經超過一個負荷量。所以我才想說我們本身就都市計畫就綁手綁腳，比方說現在跟你講說這個將來蓋道路，平心而論，他人家他房子都已經蓋下去了，幾代房子都蓋了，將來比方說要規劃道路，他有可能去拆嗎？問題是都市計畫到現在，比方說你每一次的通盤檢討到現在就已經對我們就是一個綁手綁腳，現在又來一個國土計畫。然後現在整個權責不是在課長，這裡也不是在我們整個公所、區長這裡，我現在是要告訴你說在這個還沒有執行以前，你要把地方的聲音幫我們反應，包含原漢這樣共同的意見，我想說把我們的聲音帶給中央甚至於市府，幫我們反應上去，不要說貿然去實施，可以嗎？課長。

土地管理課課長柯兆庭說明：

可以。

代表林吉財提：

好，謝謝。

主席陳志勇報告：

各位代表還有沒有什麼意見？吳代表。

代表吳天祐提：

課長我印象中我們那個非原住民啦，在本區設籍，有設有戶籍者啊，那麼可以這租用這個建築用地啊，這個 0.03 公頃，也就大概 90.，90.25 坪，那這個這個條文啊，我想從民國 70 幾年代就開始都有，就都有，但是呢就一直都沒有落實。就這個建築用地啊，跟一般都是他的房子本身可能編…過去編定是在農牧用地或者林業用地，那個大概就這兩個用地上，那麼你們這個農牧用地目前好像是規定沒有經過核准不能申請這個建築，那這個本身就已經是事實，而你這個保留地管理辦法第 28 條就又已經明確規定的，得…就可以申請租用這個 90.25 坪來當住宅建築用地，那這個呢建築用地的定義是將來啦，將來這個就地合法或者是要輔導合法化，一定會牽涉到這個農牧用地或者林業用地，這個目前建築基地那一定要准予分割，要能夠分割出來，讓那個設定地上權或承租權，如果沒有這樣做，那永遠解不開。所以就是到上面去，那個開會的時候必須反應到這個土地，目前在上面的這個用地，四個功能分區裡面目前那個農四、農一、農二、農三，或者是國一、國二裡面都會牽涉這個問題，既有的事實的土地應該准予分割、變更地目，以後應該沒有地目了啦。

土地管理課課長柯兆庭說明：

對啊。

代表吳天祐提：

那將來怎麼處理不知道，那如果有涉及到這方面的這個政策，有諮詢你們的話一定要反應，要不然你這個這條款是落空的，假的。人民是法令上看起來是有保護，可是呢就是不能落實，所以違法的還是政府不是農民，好不好，謝謝。

土地管理課課長柯兆庭說明：

謝謝代表。

主席陳志勇報告：

各位代表還有沒有意見？沒有的話，課長請回。

土地管理課課長柯兆庭說明：

謝謝主席。

13、專案報告

和平區公所辦理松鶴部落受災戶遷住雅比斯街簡易住宅爭議案區公所成立解決方案專案小組辦理進度專案報告（113年第1次）

主席陳志勇報告：

課長。

民政課課長古志偉說明：

主席、副主席、各位代表以及代表會宋秘書、本所區長、秘書及各單位主管，大家早安。那我在…本所民政課現在報告：「本所辦理松鶴部落受災戶遷住雅比斯街簡易住宅爭議案，區公所成立解決方案專案小組辦理進度專案報告，成立解決方案專案小組第一次報告」那我們這個成立原由是我們在98年那時候，由和平鄉公所在4月的時候向東勢地政事務所要辦理我們40戶地上權設定的時候，那就是經過臺中縣東勢地政事務所98年5月7日回函，他這邊就有講到，就是說地上權範圍上之建築物所有權人必須是地上權人，然後並請檢附建築物坐落位置之證明文件。那我這邊簡單的先做一個結論，就是其實我們按照當初有為了這個案子召開了一次會議，那其中的結論還有按照相關法規，我們有得到一個最後的結論，也就是說非原住民沒有辦法取得和平區南勢段249-1地號內原住民保留地上之房屋，也沒有辦法取得所有權登記，那我這邊經過就是在98年6月30日在我們本本所的相關課室，就是有召開針對雅比斯街40戶之非原住民如何符合「設定地上權範圍上之建物所有權人須為地上權人」專案小組會議，也來經過討論，那經過討論之後我這邊有附，就是當時召開這個專案小組會議的會議紀錄，那我這邊就不再一一贅述，那請各位代表參閱。那經過這一次召開就是有各課室，像比如相關課室召開專案小組會議之後，那我這邊就直接做了一個結論，就是說本區就是按照原住民保留地開發管理辦法規定，

非原住民部分完成與本所簽訂租約，那原住民因建物非為受災戶，那因為當初還沒有完成登記，那就是他那個時候的房屋建物所有權人他還是當時的紅十字會，所以無法申辦地上權設定登記，而地上權登記需滿五年才可取得所有權。那這邊再補充報告就是其實現在針對我們雅比斯街 40 戶的土地跟房屋，那我們現在其實我們區公所也都…一直以來也都有在我們法相關法令最大的範圍內，來給我們 40 戶來…就是來維護他們的權益。那不過針對非原住民的部分，我們就還是按照最剛開始，紅十字會跟當時鄉公所有簽定一個「松鶴部落七二水災受災戶長期安置住宅贈與同意書」的相關的規定，就是其中的第三點跟第四點，同意書的第三點跟第四點我們來辦理相關的管理跟設定，那其實我們剛…那之後我們在 94 年的時候，其實我們都有跟我們的東勢地政事務所來辦理這個贈與所有權的移轉契約書，就是來辦理所有權的移轉，那我們既然是要辦理所有權移轉的話，我們一定要有相關的資料，那其中有一份最重要的資料也就是我們「松鶴部落七二水災受災戶長期安置住宅贈與同意書」有這個當作附件。所以那個時候的東勢地政事務所也都按照相關規定來辦理登記，以上報告。

1 3、專案報告問題說明及答復：

主席陳志勇報告：

各位代表對民政課的專案報告有沒有什麼意見？吳代表。

代表吳天祐提：

那個課長你這樣…這一個結論，那我看齣這個第二頁…第二頁的後面會議結論齣，這個是…這是民國 98 年…

民政課課長古志偉說明：

是。

代表吳天祐提：

開會的決定，那為什麼當時沒有那個呢？沒有去做呢？你不是請民政課齣…結論不是請民政課發函紅十字會將本所…

民政課課長古志偉說明：

喔，有！

代表吳天祐提：

目前所遇到的問題反應讓紅十字會了解，並進一步修改贈與同意書第三點之規定，將建物所有權贈與現受災戶。

民政課課長古志偉說明：

是。

代表吳天祐提：

再由土地管理課辦理原住民受災戶地上權設定登記，不是有這樣？你們做了沒有？

民政課課長古志偉說明：

是，回應吳代表。其實這個我們開會完畢之後我們在 98 年 9 月 16 號就有去函紅十字會，那紅十字會他也有回函給我們，那他回函的內容最大的重點就是說，針對這個契約書內容就是無須修改。

代表吳天祐提：

無須修改？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

無須修改？

民政課課長古志偉說明：

對，既然是他們覺得沒有必要修改的話，我們就還是按照原來簽定的贈與契約書來去做管理。

代表吳天祐提：

喔，那現在我們問題就是說，這個東西已經滿了 25 年了對不對？超過 20 年以上就可以報廢了，有這個事嘛，對不對？

民政課課長古志偉說明：

報廢的話…這個是…

代表吳天祐提：

好，我請教。當時這 40 戶嘛，總共 40 戶是不是？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

雅比斯 40 戶嘛。

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

那麼當時申請建築的時候有沒有建築執照？

民政課課長古志偉說明：

因為我這邊目前手邊沒有建照…

代表吳天祐提：

有沒有？

民政課課長古志偉說明：

因為…

代表吳天祐提：

有沒有？

民政課課長古志偉說明：

既然他是有登，他有建物所有權狀的話，應該就是有建物所有權狀。

代表吳天祐提：

有建物所有權狀？

民政課課長古志偉說明：

對！

代表吳天祐提：

那有建物所有權狀是一戶一戶的那個使用執照嗎？

民政課課長古志偉說明：

一戶一戶都有。

代表吳天祐提：

蛤？

民政課課長古志偉說明：

對！對！每一戶都有！

代表吳天祐提：

那對啊，那既然有所有權狀為什麼不能報廢？然後呢這個讓那個非原住民去承買或怎麼樣呢？

民政課課長古志偉說明：

有關那個…

代表吳天祐提：

這應該沒有法令禁止啊！

民政課課長古志偉說明：

沒有，因為如果說是按照我們國有財產相關規定的話，因為我這邊比較…因為這個是屬於我們財產管理單位。

代表吳天祐提：

對！

民政課課長古志偉說明：

對，那我這邊民政課的話，就可能要去請教我們的財產管理單位說是不是…

代表吳天祐提：

那你要快…

民政課課長古志偉說明：

報廢之後，因為我們上次其實在一樓的時候，有跟各位代表有大概了解過，就是也有說明過嘛，對，如果說就算是你到達他的報廢年限之後，我們還是不能直接由非原住民來承購，或是其他…

代表吳天祐提：

沒有！沒有禁止！這個都你們擴張解釋！沒有！這個是你擴張解釋！

民政課課長古志偉說明：

因為這個可能是不是要請我們財產管理單位來做說明？

代表吳天祐提：

禁止在哪裡？就是禁止的法令規定在哪裡？

民政課課長古志偉說明：

沒有，因為這個部分是不是可以請我們財產管理單位來做說明，因為這個…

代表吳天祐提：

你不能這樣講啦，就法令規定啦，法令規定的條文在哪裡？

民政課課長古志偉說明：

這部分可能還是要請財產管理單位來說明啦。

代表吳天祐提：

就是說為什麼…建築物對不對…

民政課課長古志偉說明：

因為這不是我這裡的…

代表吳天祐提：

你法院拍賣都…那個非原住民都可以去取得那個建築物啦，土地再回來給你們承租啊，都有啦！拍賣的案例都已經都那麼多啦，建築物是可以的！

主席陳志勇報告：

那個吳代表請那個管理單位說明好不好？

代表吳天祐提：

可以啊。

主席陳志勇報告：

那個課長，課長。

行政課課長郭麗珍說明：

主席，還有副主席，還有與會的代表大家好。這個雅比斯的 40 戶他是在民國 97 年 8 月 18 號建造，那依財產規定，他的年限是 55 年，

他到 152 年才達到可以報廢的基準，以上報告。

代表吳天祐提：

喔，又改變啦？上一次不是講 20 年？蛤？

行政課課長郭麗珍說明：

規定是 55 年。

代表吳天祐提：

好，你這個建築物齁，當時因為不是鋼筋水泥嘛，對不對？是鐵…那個鐵架？蛤？是不是？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

就是那個組合屋的材料嘛，所以當時應該是雜項執照吧？不是建築執照吧？是建築執照？還是建照執照？還是雜項執照？搞清楚！那個…那個一般來講如果說那個鐵棟的，那應該是雜項執照，而不是建照執照。那如果是雜項執照的建築物，應該 20 年這個報廢沒有錯，搞清楚！如果鋼筋水泥的當然可以講 55 年，這個應該有點區別。那個郭課長你要搞清楚到底是雜項執照齁，還是那個鐵架量棚的，那麼或者是那個鋼筋水泥，他報廢的時間應該不一樣，OK 齁，所以說搞清楚這個部分，今天可能也是…請，請說。

行政課課長郭麗珍說明：

在東地所的所有權狀上面有寫到他是鋼骨造。

代表吳天祐提：

鋼骨造？

行政課課長郭麗珍說明：

對！在這邊，鋼骨造。

代表吳天祐提：

那有鋼骨嗎？蛤？

行政課課長郭麗珍說明：

對。

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

只有一樓吧？是不是？

民政課課長古志偉說明：

兩樓。

代表吳天祐提：

兩樓喔？喔，兩樓喔，是。

民政課課長古志偉說明：

是。

代表吳天祐提：

好，那就按照法令的這個來辦理。我想今天因為裕傑沒有在，我代理他發言，如果說這個不能解決的話，這個專案小組勦我想我們再延續看看啦，再那個…私下再跟那個徐代表勦…因為他不能出席嘛，那我們今天也沒有諮詢他的意見，那我看看你們在地的那個代表有沒有什麼意見？那再跟他說看看。

主席陳志勇報告：

其他代表還有沒有什麼意見？葛榮正代表。

代表葛榮正提：

我請教一個問題，那個租…他們土地的承…非原住民的部分，土地的承租他們都有拿到了嗎？

民政課課長古志偉說明：

幾乎都有拿到土地…對，幾乎都有拿到租約。

代表葛榮正提：

租約都有嘛？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表葛榮正提：

那只剩下房子的問題嘛？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表葛榮正提：

那租約有，應該是起碼解決一大部分的問題啦，那這樣房子的取得，真的還要再請…那個民政課跟行政課課長，還有秘書喔都傷腦筋啦，不然那些…那些他們住的也是…有沒有…不安心啦，原住民都能取得。因為我身為原住民啦也要替非原住民來講一下，啊原住民都有取得為什麼非原住民不行？那是不是在其他方式在依法的情況之下，盡量替他們能夠突破啦，能夠幫他們解決。不過起碼是土地的承租…那個承租權他們拿到了，就代表他那個就沒有人可以跟他們搶嘛，對不對？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表葛榮正提：

土管課是不是？土管課長，土管課長。

主席陳志勇報告：

課長，代表在叫你，好幾聲，你在想什麼？

土地管理課課長柯兆庭說明：

對。

代表葛榮正提：

那個…他那個雅比斯的那個非原住民。

土地管理課課長柯兆庭說明：

對。

代表葛榮正提：

他們那些 40 戶的非原住民土地租約都已經拿到了嘛？

土地管理課課長柯兆庭說明：

對，20 戶有 18 戶都取得了

代表葛榮正提：

蛤？

土地管理課課長柯兆庭說明：

只剩下兩戶可能是有一些私人問題，那這個部分我們還在追蹤。

代表葛榮正提：

啊那兩戶就盡速幫他們完成啦，好，以上，謝謝。

代表吳天祐提：

那個我再請教課長一下，那個如果說沒有解決的方案，那他們繼續住在那邊繼續使用有沒有違法？

民政課課長古志偉說明：

沒有。

代表吳天祐提：

沒有喔？

民政課課長古志偉說明：

對，他…對，就是我們就是針對非原住民住戶只要是按照我們當初的贈與同意書，就是如果說他持…就是說他有住在那邊，如果說沒有實際…就是說他已經沒有住在那邊，甚至租給人家的話，如果或…其實他那個贈與同意書上面都有講，就是說如果說已經在其他地方已經有購…有購置房…有購置自有住宅沒有安置的需求，或者是在這段期間沒有按照規定來使用的話，基本上我們都還是給他同意使用。

代表吳天祐提：

是嗎？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

喔，那很不錯。

民政課課長古志偉說明：

對，因為…如果說有租的話也還是…

代表吳天祐提：

如果說…如果說…如果說他使用沒問題我想這個問題就暫時擱著吧？

民政課課長古志偉說明：

對啊，因為…

代表吳天祐提：

蛤？

民政課課長古志偉說明：

對。

代表吳天祐提：

有沒有意見？不要處理就好了，啊不然就是說你們就便宜租他們。

主席陳志勇報告：

那個吳代表

代表吳天祐提：

嘿。

主席陳志勇報告：

那個之前王秘很像有提說，原民會教說…王秘，你上次不是有那個有說明？

代表吳天祐提：

那就說明一下。

主席陳志勇報告：

說明一下啊。

代表吳天祐提：

對，對，對，對。

主席陳志勇報告：

事情是要解決的啊。

代表吳天祐提：

對，對，對，對。好。

秘書王正顯說明：

主席，還有各位…副主席、各位代表、區長、各位代表，大家早。上次我們在一樓已經跟各代表也達成一個共同的一個初步的一個共識，當時在蓋這個組合屋的…這個不叫組合屋，這個是永久住宅。那是為了安置災民的使用，那原住民的條件他可以無償取得所有的土地和地上物，那漢人的部分，那時候就決議讓漢人的部分取得租賃契約書，房屋是永久的安置使用，除非安置的人員已經達到可以在外面獨立生活了，而且有在外面購…置產了，那當然安置這個的條件就已經不存在了，這個要還到公所來。

代表吳天祐提：

是。

秘書王正顯說明：

所以我們當時就有決議是說讓我們在地的安置戶住好住滿，以無償的租賃契約的方式讓我們的住戶去居住，那他要小孩子也無力到外面去購屋，繼承者他也可以繼續一直住，他也沒有要追償的意思，那以至於有些事情大概是比照以前的一個花東新村的一個模式來處理這些問題，他只是沒有辦法去取得房屋的一個所有權而已。

代表吳天祐提：

所有權。餉。

秘書王正顯說明：

因為當時回歸的時候已經納入公家的財產，公家的財產原則上處理方式他是不得以贈與給私人的，那剛才講說…你說使用年限要拍賣，拍賣，當然因為你拍賣的土地的所有權人還是公家，還是原民會，原…你非原住民你還是沒有辦法去取得土地的所有權，所以他原則上他如果要購買那個土地、那個房屋大概應該也很困難，所以我們當時區長在指示之下，我們大家是說為了安置所有的這一些百姓、這一些的非原住民

部分，我們就讓他住好住滿，就像你說的就不予處理，這樣子的一個模式讓他住好住滿這樣。

代表吳天祐提：

是，是，是。這樣子那個秘書講這樣應該是一個蠻好的一個結局啦，那但是那個當地的居民希望拿到這個房屋的所有權狀。

秘書王正顯說明：

所有權，對。

代表吳天祐提：

那這個部分事實上讓居住者，非原住民取得這個建築物所有權狀，那土地還是租用沒有問題啊！

秘書王正顯說明：

因為當時…

代表吳天祐提：

你分離嘛。

秘書王正顯說明：

當時，當時的房屋已經回歸到公所的公有財產。

代表吳天祐提：

對。

秘書王正顯說明：

所以公有財產的管理辦法裡面他不得以贈與給私人啦，這是規定的。所以說白一點，這個公文一定遲遲沒辦法處理，那不是他不處理，是法律的條件限制就是不可以給所謂的非公務使用的，給私人。那就規定的，沒有辦法轉出去的啊。

代表吳天祐提：

是。

秘書王正顯說明：

這不是不願意辦，是他沒辦法轉啊。

代表吳天祐提：

啊你們有那個永久租用餉，那麼無償租用的契約書給這些住戶嗎？

秘書王正顯說明：

有嗎？有給住戶嗎？

代表吳天祐提：

有沒有？

秘書王正顯說明：

有個契約書而已。

代表吳天祐提：

啊有講永久使用嗎？安置使用。

秘書王正顯說明：

安置使用有。

代表吳天祐提：

有嗎？

秘書王正顯說明：

本來就要朝這一方面去做，所以才…你當時你要求的要組一個專案小組，那我們大概會朝這一方面去執行，但是目前公所作法就算沒有做這個，我們也是讓居民安…所謂長置性長期去使用，那他剛才講說他只是沒有辦法去處理。

代表吳天祐提：

對，對，對。

秘書王正顯說明：

處理那個財產而已，只有這樣而已。

代表吳天祐提：

我想說如果說沒有那個契約的話餉，這個最好，目前最好的辦法還是補給他們一個永久安置、無償使用的那個租約，如果沒有…有做就好，沒有做就補做一下，可以嗎？

秘書王正顯說明：

只要沒有違反規定，當然公所區長也這樣指示，我們當然很樂意這樣做啊。

代表吳天祐提：

我的意思是說除了口頭承諾之外啦。

秘書王正顯說明：

可以。

代表吳天祐提：

應該給他們一個餉，好不好。

秘書王正顯說明：

只要不違反法令的規定之下。

代表吳天祐提：

如果沒有租約的就補一個租約，好不好？OK，可以嗎？

民政課課長古志偉說明：

是。

代表吳天祐提：

那就先這樣，好不好。

秘書王正顯說明：

謝謝。

主席陳志勇報告：

各位代表，還有沒有什麼意見？（沒有）那個秘書，啊那個租約餉租約書，你們草稿擬好的時候拿來給各位代表看一下啦餉，然後也不要說沒有辦法…外面有買房子不行啦，賺錢隨人，你不能鼓勵他們墮落啊！對不對！哪有說有買房子就不行再住那邊，哪有人這樣的，對不對餉！沒有，因為我們稍微修改一下嘛餉，對不對，稍微修改一下啦。以民眾…就是受災戶，而且他們拋棄那麼多土地給你們才可以換到那個一點點，不是因為我們現在就是我們一個租約書給他嘛，然後就請他們來跟我們打，打這個跟土地一樣是租的嘛，然後是無償租他們嘛，然後他們要整

修什麼他們也比較…人家說的比較花錢花得下去，不然你用一用改天又問題一大堆，然後有擬好那個的話先給代表們看一下啦，各位代表，還有沒有什麼意見？吉財代表。

代表林吉財提：

我再提出一下我的就是我的觀點，那可能就是要請我們土管課長，那你去說明一下，比方說非原住民，比方說我們這樣開一個永久的租賃，如果說跟我們原保地沒有任何的牴觸的話，當然我們還是站在說非原住民讓他就是永久去使用這個土地了，那再我們跟我們原住民土地如果沒有牴觸，如果說是不是可以去開這樣的一個依規…法規…就是我們代表會這樣討論的，那就課長先說明一下。

土地管理課課長柯兆庭說明：

好，那針對土…先針對土地的部分，那當然就是在基於土地有權的情況下有租約，他租賃的目的然後就是供他做一個住宅使用嘛，那現在是卡在房子他的一個法令關係，那基本上你在有權…土地有權的情況下你在那邊做使用，那你房子要…因為房子也是公所的，公所的，那公所他可以跟那個住戶做一個簽訂。

代表林吉財提：

可是現在是我剛剛聽課長在講，比方說整個會議內容，那從之前我們討論這個雅比斯也討論過好幾次，他不是應該要回歸到紅十字會這個精神嗎？原本地上物本來就是屬於原本的受災戶，啊現在是要討論就是土地這個部分，比方說我現在是非原住民，但是我就是希望說永久讓我去使用，就像吳代表講，你總是要給他安心。比方說他房子破了還是怎麼樣他要修繕，我覺得這個部分應該是可以去持一個開放的態度，可以嗎？

土地管理課課長柯兆庭說明：

你意思是說房子簽…跟在安置戶。

代表林吉財提：

他房子是他的，對，我說土地比方說永久讓他去使用，非原住民。

比方說撇開我們的原保的一些法規，那可是只要沒抵觸我們就開放他去永久去使用，這樣子租賃可不可以？

土地管理課課長柯兆庭說明：

那土地一直都在租約給他啊，他一期就是九年，就是一直存續下去啊。

代表林吉財提：

對，你總是說可能要給他一個保障。就像吳代表所提到，比方說現在是，好啦，我在人生大概 50 年也要讓我有這種保障的感覺，不然下一個 9 年搞不好會改變，我的意思是這個。

土地管理課課長柯兆庭說明：

如果在他的計畫不改變情況下，那租約就一直租下去，除非他有改變重大計畫，或者是有被破壞，那租約才會被消滅。那如果…

代表林吉財提：

因為現在是最主要是大部分比方說非原的，應該是有這樣的一個疑慮，所以我們這個部分就討論這麼久，我在想說這個從之前的會議，一直從上一任一直在討論啦，我也希望說除了紅十字會這樣的精神之外，其他土地這個部分就趕快把它處理掉，好不好？

土地管理課課長柯兆庭說明：

OK。

代表林吉財提：

好，謝謝。

土地管理課課長柯兆庭說明：

謝謝代表。

主席陳志勇報告：

對啦，還有強調一點啦，你永…你給他們的租約最好是像土地一樣可以繼承啦。

民政課課長古志偉說明：

是。對，我再報告，報告主席、副主席，還有各位代表。其實剛剛

陳主席還有王秘書提到的，就是可以參考我們臺中市的花東新村的一個管理規定還有他們簽訂的契約書。其實這部分我們之前也有問到當時我們是…就是這個 72 水災受災戶這 40 戶的那個時候的業務課長，也就是現在的原民會主委楊主委，他說他們現在花東新村的作法就是因為他的土地跟房屋都是臺中市政府的，那也就是國有財產，那他們現在目前就是跟每一個住戶簽訂一個契約，對，就是說提供他們無…就是說提供他們無償來使用，其實他的內容其實跟我們當初的住宅贈與同意書很多他的都相類似啊，那只不過那邊都也都是原住民，對，那因為我們這邊 40 戶裡面有一半的非原住民，對，那如果說是不是可以參考他們的，這部分我想我們相關的業務單位我們再來討論看看，那是不是可以繼續來適用，那但是既然是要用要用契約書的話，那那其實最基本的精神還是要按照我們當…就是說我們當初長期安置住宅贈與同意書的內容來去訂定這個相關的契約書。

主席陳志勇報告：

各位代表還有沒有什麼意見？沒有的話課長請回。

1 4、討論提案（代表提案）

第 1 案 類別：民政 編號：會 151

提案人：羅清輝 連署人：陳志勇、楊淑青

案由：有關本區「臺中市和平區公墓暨納骨設施使用管理自治條例」

建議修正案事宜，已符合在地居民實際需求。

辦法：建請大會通過後，請區公所儘速修正，以符實需。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 2 案 類別：建設 編號：會 152

提案人：羅清輝 連署人：陳志勇、楊淑青

案 由：有關本和平區達觀里達觀部落東崎路一段 48-2 號鄰近東崎路
因東崎路轉育英巷行經之車輛較多，需劃設全張網狀格線，確
保車輛行經巷口之安全。

辦 法：建請大會通過後，請區公所協助劃設全張網狀格線，確保車輛
行經巷口之安全。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 3 案 類別：建設 編號：會 153

提案人：羅清輝 連署人：陳志勇、楊淑青

案 由：有關本和平區達觀里竹林部落鄰近竹林公墓邊之住戶，因本次
凱米颱風豪雨沖刷大石塌陷、邊樹倒榻，損及民宅，請協助盡
速清除改善，避免意外發生，確保居民保全物之安全。

辦 法：建請大會通過後，請區公所儘速辦理清除，確保居民保全物之
安全。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 4 案 類別：建設 編號：會 154

提案人：羅清輝 連署人：陳志勇、楊淑青

案 由：有關本和平區東崎道路 15 公里處，因本次凱米颱風豪雨沖刷邊坡土石滑落，影響道路車輛行車之安全，請協助盡速施作擋土牆及防落石網，避免意外發生，確保車輛之安全。

辦 法：建請大會通過後，請區公所儘速施作擋土牆及防落石網，避免意外發生，確保車輛之安全。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 5 案 類別：建設 編號：會 155

提案人：楊淑青 連署人：陳志勇、羅清輝

案 由：有關本區烏石坑社區，烏石巷往唐山寮與坪頂農路，每逢大雨農路上下邊坡土石崩塌，嚴重影響用路人安危，建請區公所施設攔石網及路欄，防止邊坡土石崩塌，以維護用路人生命財產安全。

辦 法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第6案 類別：土管 編號：會156

提案人：楊淑青 連署人：陳志勇、羅清輝

案由：為國土計畫法實施將屆，國土計畫法之實施對土地上之建物有更嚴格的法令規定及限制，然為維護本區民財產，建請公所製作紀錄表格並請里鄰長協助完成各戶現有土地上建物情形之記錄登載(如相片等)，以作為後續權益保存爭取之依據。

辦法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

15、臨時動議（代表臨時動議）

第1案 類別：建設 編號：會157

提案人：楊淑青 附議人：陳志勇、羅清輝、吳天祐

案由：有關自由里烏石坑往唐山寮張正雙果園旁，因鋪設道路造成路面與旁邊落差極大，如會車用路人會因為閃車而陷入危險，建請區公所協助改善。

辦法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 2 案 類別：建設 編號：會 158

提案人：楊淑青 附議人：陳志勇、羅清輝、吳天祐

案 由：自由里烏石坑七棟寮簡易自來水於凱米颱風後乾溪部分水源頭受損、水源中斷，颱風過後於 8 月初經臺中市政府及公所查核，建議乾溪部分應裝置水錶以方便管理，為完成查核建議，公共管路須做改善(含烏石坑簡水公共管道約 3-5 萬元內)，建請公所編列經費協助處理。

辦 法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第 3 案 類別：建設 編號：會 159

提案人：林吉財 附議人：陳志勇、詹森、楊淑青

案 由：建請區公所協助鋪設梨山里福壽山段 99-34 地號之農路。

辦 法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

各位代表有沒有意見？（沒有）通過。

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

第4案

類別：建設

編號：會160

提案人：林吉財

附議人：陳志勇、詹森、楊淑青

案由：建請區公所函文通部公路局中區養護工程處谷關工務段開放青山管制站之洗手間。

辦法：大會通過後，請區公所採納辦理。

主席陳志勇報告：

那個吉財說明一下。

代表林吉財提：

那這個部分我來說明一下齣，那詹森代表也在現場，然後上一屆我記得跟賴里長然後永富代表，那現在的張段長是那時候時任他是副段長，我們之前就有提過好幾次這個部分齣，那嚴格講起來，他那管制站是有洗手間的，那當初也有請市政府的應該是交通局，他本來交通局的時候他願意出資蓋一個新的，可是我說不用蓋新的因為他有土地上的一些問題，那我們去使用原有的。可是當初副段長…當初…現在的張段長，他的答復是什麼，他說你在那邊小解他可能會造成汙水到我們大甲溪汙染水源，然後一定要去裝設類似汙水廠之類的齣，那後來我問他，我說你的德基管制站，然後包含谷關管制站，還有沿路工程的流動廁所，你告訴我，你有沒有看到有汙水的整個的這樣的一個處理的過程，他沒有答復我，所以我覺得他們這個態度是蠻傲慢的齣，如果你現在碰到老弱婦孺，那你說男的旁邊隨便小解那還好處理，老弱婦孺又是女的，尤其碰到拉肚子你說怎麼辦？你是不是叫他自己拿一個鋤頭到旁邊挖一挖？你既然講說水源會汙染，那旁邊男的在旁邊隨便小解，下雨以後不是一樣流到大甲溪嗎？我覺得他這個態度是蠻傲慢的啦，我是希望區長就這個部分在和平專案我們也提了好幾次，那賴里長我們包含詹森代表在地方我們都提了好幾次，可是他那個流…廁所都不開放，他跟我講說可以事先請里民在比方說谷關或德基先去小解，我說你怎麼可以限定說我到那個時間點我不能上呢？我說就人的常情有可能我說我到那邊我不會上，我一定控制的了，我覺得這有點離譜啦。我是希望說區長就這個部

分一定要提出地方的聲音，如果真的再不行那可能就是轉呈到中央，就像我剛剛早上有提到，如果再繼續這樣傲慢的態度的話，是不是要請監察院糾正一下他們的態度喔，以上，謝謝。

主席陳志勇報告：

各位代表，還有沒有意見？通過

大會議決：照案通過。

表決方式：舉手表決。

表決結果：無反對者。

15、散會（中華民國113年8月23日10時30分）

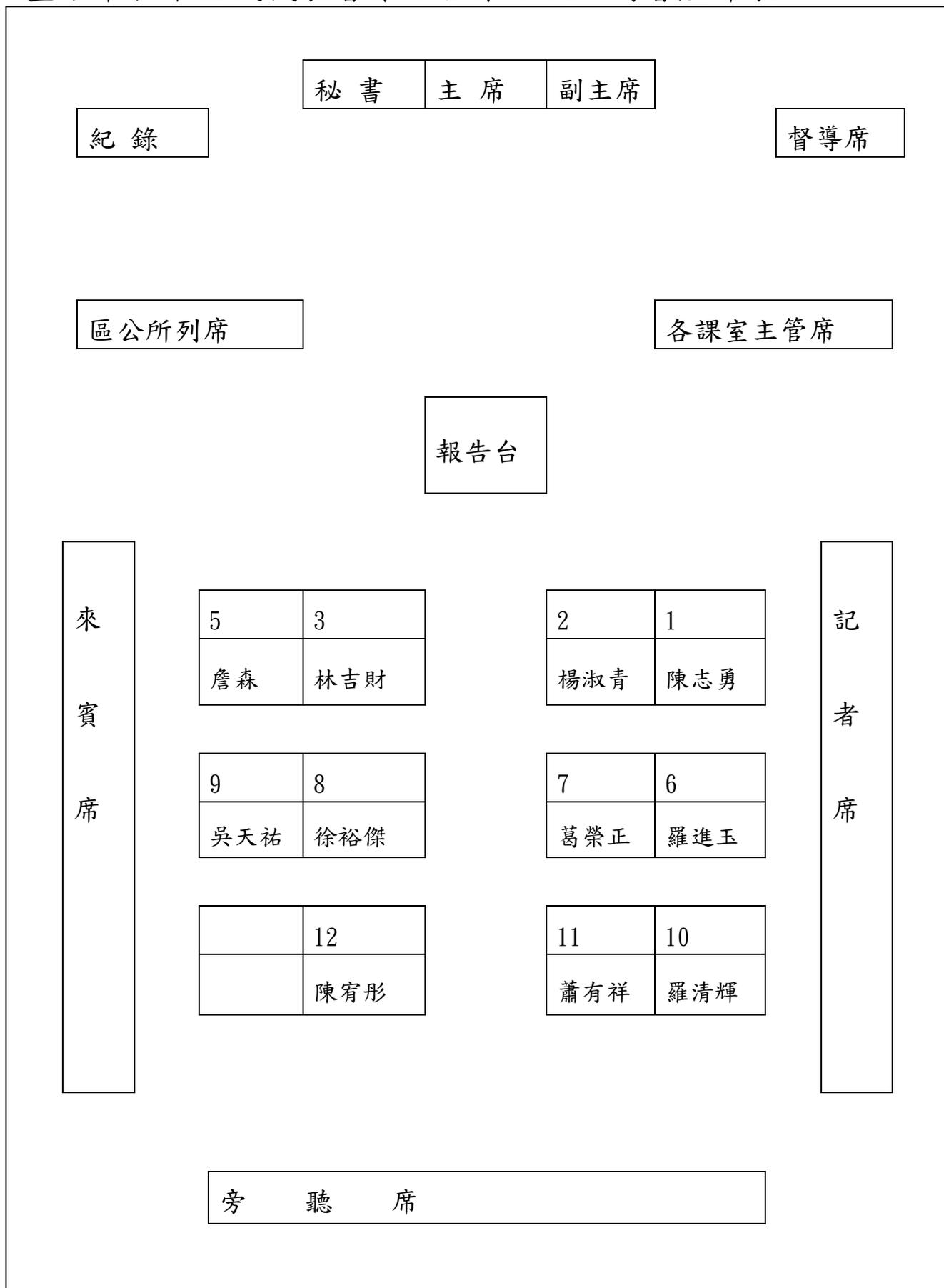
和平區民代表會主席 陳志勇

副主席 楊淑青

秘書 宋國慶

紀錄 謝如婷

臺中市和平區民代表會第3屆第8次臨時會座席表



臺中市和平區民代表會第3屆第8次臨時會出席情形統計表

座 席 號 次	會務別 日期 午別 姓名	第1次會		第2次會		第3次會				合計席	
		8月21日		8月22日		8月23日				出	請
		上午	下午	上午	下午	上午	下午			席	假
										(○)	(×)
1	陳志勇	○		○		○					
2	楊淑青	○		○		○					
3	蕭有祥	○		○		○					
5	徐裕傑	○		○		○					
6	陳宥彤	○		○		○					
7	葛榮正	×		○		○					
8	羅清輝	○		×		○					
9	吳天祐	○		○		○					
10	詹森	○		×		○					
11	羅進玉	×		×		×					
12	林吉財	○		○		○					
合 計 次 數	出席	9		8		10					
	請假										
	缺席										
	備考										